

REMMAR

Informativo da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha - CCCPM

ANO 14 - nº 41

CCCPM REDUZ AS TAXAS DE JUROS DO FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO

**OBRAS DO RESIDENCIAL
IMIGRANTES AVANÇAM**

**DIVULGAÇÃO DE IMÓVEIS
DA INICIATIVA PRIVADA**



A REMMAR é uma publicação periódica da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha

Secretário-Geral da Marinha

Liseo Zampronio
Almirante de Esquadra

Diretor da Revista

Sergio Henrique da Silva Almeida
Contra-Almirante (IM)
Presidente da CCCPM

Editor

Guilherme César Stark de Almeida
Capitão de Mar e Guerra (RM1-FN)
Assessor de Marketing

Colaboradores

Oscar M. C. Loureiro
Capitão de Mar e Guerra (RM1-IM)
Assessor de Planejamento
Financeiro

Márcia Nezzi do Nascimento
Capitão de Fragata (RM1-EN)
Assessora de Responsabilidade
Socioambiental

Vinícius Calazans Morais
Capitão-Tenente (EN)
Gerente de Projetos de Engenharia

Leandro César dos Santos Fernandes
Terceiro-Sargento (PD)
Supervisor de Marketing

Capa, Diagramação e Projeto Gráfico

Jefferson França
Auxiliar de Marketing

CONTATO

Endereço: Av. Rio Branco, 39 - 11º Andar
Centro - Rio de Janeiro / RJ
CEP: 20090-003
Tel: (21) 2105-7400

Intranet: www.cccpm.mb
Internet: www.marinha.mil.br/cccpm
e-mail: cccpm.atendimento@marinha.mil.br

Editorial

O ano de 2018 chegou a seu fim e, tradicionalmente, procuramos apresentar na coluna Editorial, um resumo das principais atividades desenvolvidas pela CCCPM.

Para quem tem como missão facilitar a aquisição de moradia para o pessoal da Marinha do Brasil, é correto mencionar que, a CCCPM chega ao fim de mais um período tendo permitido que centenas de beneficiários concretizassem esse sonho da casa própria.

A despeito de toda conjuntura econômica do país, a CCCPM pôde, em 2018, oferecer aos beneficiários condições diferenciadas para o Financiamento Imobiliário (FI) e para o Empréstimo Imobiliário (EI). Soma-se a isto, a dedicação e os esforços despendidos pelo nosso pessoal, possibilitando a concretização desse sonho pela Família Naval. Na última edição da REMMAR, fizemos uma reportagem sobre a redução das taxas de juros, o que amplamente foi aceito pelos beneficiários e fez com que atingíssemos a meta de atendimento deste ano. Agora, mais uma vez reduzimos os juros, o que possibilita uma imensidão de possibilidades aos nossos beneficiários. Bons ventos virão em 2019.

Finalizada a eleição presidencial, esperamos que a expectativa de um novo governo possibilite à CCCPM, cada vez mais, ajudar aos beneficiários com o estabelecimento de taxas mais estáveis e cada vez menores.

Atenta a todas essas variáveis, a CCCPM atualizou, em 2018, seu Plano de Negócios para o quadriênio 2018-2021, a Carta de Serviços, os sites da intranet/internet e o plano estratégico. Tudo isso pensando sempre nos nossos beneficiários como consumidores finais dos nossos serviços. Esses compromissos já são notados em resultados, especialmente, no Financiamento Imobiliário onde, ano após ano, a CCCPM tem aumentado o número de beneficiários atendidos, apesar da conjuntura pouco promissora da economia. A cada atendimento, é recompensador constatar que a CCCPM se apresenta como uma instituição que respeita o cliente e que busca, constantemente, a melhoria de seus produtos e serviço e, trabalhando dessa forma, esperamos ter edificado, neste ano, uma base responsável de desempenho que se refletirá de forma positiva por muitos anos.

Passando agora para o lado interno da CCCPM, o ambiente de trabalho tem que ser o melhor possível, pois com a força de trabalho satisfeita, com certeza teremos uma melhoria na qualidade dos atendimentos e uma melhora nos serviços disponibilizados aos beneficiários. Pensando nisso, desenvolvemos diversas ações de Endomarketing este ano. Foram diversos passeios, visitas a museus e outras atividades internas que os nossos leitores poderão acompanhar nas páginas seguintes.

Este ano também nos dedicamos a parte de sustentabilidade onde destacamos, entre diversas ações, a Exposição o "BELO E O SUSTENTÁVEL" que rendeu um número recorde em arrecadação de alimentos. Quanto ao Marketing, na divulgação de nossos serviços, diversas palestras foram realizadas nas OM da Marinha no Rio de Janeiro, São Paulo e na região de Natal - RN, levando o conhecimento das atividades, serviços e as novas propostas de lançamentos imobiliários aos nossos beneficiários. Destacamos também as diversas participações nas festas e atividades da Marinha do Brasil que nossos leitores poderão acompanhar em nossas páginas.

Trabalhamos muito também neste semestre na parte Socio-Ambiental, onde mais uma vez, a CCCPM mostra o porquê de sermos reconhecidos no Estado do Rio de Janeiro e também como Unidade Padrão da Marinha neste quesito. Por tudo isto, conquistamos mais medalhas e títulos neste semestre, onde posso destacar a honrosa condecoração da ISO 9001-2015.

Por fim, celebramos junto, mais uma vez, com aqueles que, em 2018, tiveram a experiência única de adquirir um imóvel financiado pela CCCPM e, ao mesmo tempo, apresentamo-nos, a toda Família Naval, como a melhor opção para o beneficiário que estiver buscando realizar o sonho do imóvel próprio. Encerramos então o ano de 2018 com a certeza de que estivemos cada vez mais próximos da Família Naval, seja na realização de palestras seja na presença em eventos realizados nas Organizações Militares.

Conte com a CCCPM em 2019! Boa leitura a todos.

ÍNDICE

Mensagem do Presidente -	pág. 03
Conheça a CCCPM / Perguntas Frequentes -	pág. 04
Obras do Residencial Imigrantes avançam -	pág. 05
Redução de Taxas de juros para 2019 -	pág. 06
Dica da CCCPM -	pág. 07
Divulgação de Imóveis da Iniciativa Privada -	pág. 08 e 09
Financiamento Imobiliário CCCPM -	pág. 10
Retificação ISO-9001/2015 -	pág. 10
Atividades de divulgação -	pág. 11
Endomarketing -	pág. 12
Incentivo à cultura de voluntariado -	pág. 13
"Você Sabia?" -	pág. 15
XV Exposição "O Belo e a Sustentabilidade" -	pág. 16
Campanha Amigos do Sangue -	pág. 17
Nota de Reconhecimento -	pág. 18



Mensagem do Presidente



Presidente da CCCPM, CAIte (IM) Sergio Henrique da Silva Almeida

É com imensa felicidade e satisfação que retorno a esta Autarquia e me dirijo, pela primeira vez, aos nossos leitores e beneficiários da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha (CCCPM) como Presidente. Sabemos que, apesar do cenário político-econômico nacional atual, a Autarquia vem contribuindo para realizar o sonho de muitos beneficiários, ajudando a adquirir a casa própria, sonho este que se tornou atualmente nossa missão, "Facilitar a aquisição de moradia própria ao pessoal da Marinha do Brasil".

Nossa história de auxílio aos nossos beneficiários remonta o ano de 1936, quando da sanção da Lei nº 188, de 15 de janeiro de 1936, pelo, então Presidente dos Estados Unidos do Brasil, o Excelentíssimo Senhor Getúlio Dornelles Vargas, tendo sido intitulada, à época, como Caixa de Construções de Casas para os Oficiais e Suboficiais da Marinha de Guerra. Nestes 83 anos de existência, muito tempo se passou mas nossa missão ainda é ajudar a Família Naval. Atualmente, transformamo-nos em uma Autarquia Federal, com autonomia administrativa, operacional, jurídica e financeira, vinculada ao Ministério da Defesa e supervisionada pelo Comando da Marinha, por intermédio da Secretaria-Geral da Marinha. Todas estas transformações foram feitas para melhor servir nossos militares, civis e beneficiários da melhor maneira, sempre alicerçada nos valores da igualdade, da transparência, do comprometimento e da sustentabilidade em nossas operações imobiliárias.

Procuramos sempre levar aos nossos beneficiários produtos de interesse, afetos às áreas imobiliárias e financeiras, de modo a facilitar e ajudar na decisão de adquirir o tão sonhado imóvel próprio. A gama de produtos oferecidos hoje pela CCCPM, vai muito

além da simples operação de Financiamento Imobiliário. Ela passa desde a assessoria na fiscalização e verificação da documentação nos empréstimos imobiliários, até a conclusão definitiva deste financiamento, além de outras atividades como a busca incansante pela ISO 9001-2015, a sustentabilidade e pelas operações de Marketing na divulgação dos nossos produtos.

Trabalhar diuturnamente para oferecer as melhores condições de financiamento sempre buscando as melhores oportunidades tornou-se nosso desafio principal. E hoje, abertamente, posso dizer que estamos facilitando e ajudando a aquisição da moradia para o pessoal da Marinha, com as melhores condições do mercado. É com esta felicidade e disposição expressada na minha assunção desta autarquia que trabalharei com afincamento para realizar este tão esperado sonho de muitos beneficiários da MB. Por isto, determinei à minha Força de Trabalho, continuar conduzindo nossas atividades e programas com criatividade e responsabilidade, de modo a buscar sempre o aprimoramento das condições oferecidas atualmente, aos nossos beneficiários. Caros leitores e beneficiários, nunca se esqueçam que aqui estamos trabalhando para realizar o sonho de vocês, pois nosso lema sempre será nosso farol: **"Seu sonho é nossa missão"**.

SERGIO HENRIQUE DA SILVA ALMEIDA
Contra-Almirante (IM)
Presidente

Solicite uma palestra em sua OM

A CCCPM vai até você!

Contatos

CMG (RM1-FN) Stark

stark@marinha.mil.br

Tel.: 2105-7409



REMMAR

Conheça a

CCCPM



Auditoria e Controle Interno na CCCPM

Recém criada na CCCPM, a Unidade de Auditoria Interna Governamental veio para atuar de forma independente, mas em conjunto com a assessoria de controle interno da Autarquia.

As Atividades de Controle Interno e Auditoria são complementares. O Controle Interno é um procedimento de garantia do cumprimento dos objetivos da instituição contra riscos de descumprimento ou desvirtuação, Auditoria Interna é um procedimento de avaliação da qualidade dos controles e, portanto, da capacidade de uma instituição alcançar seus objetivos. O desenvolvimento do nosso trabalho é feito da seguinte forma:

Controle Interno:

Para o controle Interno fazer a gestão de riscos da CCCPM, inicialmente é preciso identificá-los, após isso, tem que se medir as probabilidades e impactos que cada risco representa para a Autarquia. Depois estabelecermos os controles para minimizar a probabilidade de ocorrência e confeccionarmos os planos de contingenciamento para minimizar os impactos, caso ocorram para estes riscos.

Auditor Interno:

O Auditor Interno vai avaliar a qualidade desses controles e sugerir melhorias, além de atuar na melhoria da governança e na eficácia dos processos, de modo a conseguir melhor resultado com menor custo, contribuindo para a economicidade de todo o processo.

Tudo isso tem como objetivo final proporcionar ao nosso beneficiário as melhores condições de atendimento nos produtos oferecidos.



Perguntas frequentes



1. Qualquer pessoa pode se beneficiar dos produtos de Financiamento Imobiliário da Caixa de Construções?

Não, só se beneficiarão dos produtos de Financiamento Imobiliário:

- Militares: os militares da ativa da MB com estabilidade na carreira, conforme critérios estabelecidos na SGM nº 701 4ª Rev da Secretaria Geral da Marinha e, excepcionalmente, os GM da EN e CIAW e as praças da graduação de "cabo", sem estabilidade, desde que estejam aprovadas para o curso de formação de sargentos.
- Servidores civis: os servidores civis em atividade na MB e entidades vinculadas, com estabilidade na carreira, conforme critérios da Diretoria de Pessoal Civil da Marinha (DPCvM).
- Inativos e Pensionistas: os militares e servidores civis anteriormente citados, quando na inatividade e seus pensionistas.

2. A Caixa de Construções aceita a composição de renda?

- Sim, desde que seja com o cônjuge, ou companheiro(a) com união estável comprovada, beneficiário ou não; e
- Beneficiário, parente em linha reta de 1º grau (pai, mãe, filho) ou colateral (irmão).

3. Quais os requisitos necessários para se fazer um financiamento Imobiliário?

- Ter capacidade financeira suficiente para pagar os encargos do financiamento imobiliário pretendido;
- Não estar inadimplente com qualquer obrigação perante a MB ou a CCCPM;
- Não apresentar restrição de crédito ou de garantias do financiamento pretendido que, a juízo da CCCPM, possam prejudicar a regularidade dos pagamentos dos encargos;
- Ter a Proposta de Seguro de Vida aprovada pela Seguradora;
- Idade limite 80 anos, obtido pela soma da idade do beneficiário e prazo desejado para o Financiamento.

4. Por que o imóvel a ser financiado pela CCCPM deve ser registrado no Registro de Imóveis?

De acordo com o Código Civil Brasileiro, a propriedade de um imóvel somente é transferida após o registro da escritura no Cartório de Registro de Imóveis. Portanto, quem não registra não é considerado de fato o proprietário, o registro do imóvel declara quem é o verdadeiro dono do imóvel, não vale assinar somente a escritura ou o contrato de compra e venda. Deve-se realizar o registro em Cartório de Registro de Imóveis do seu bairro, município ou comarca.



5. É necessário algum tipo de inscrição para realização do Financiamento Imobiliário na Caixa de Construções?

Não, o beneficiário poderá solicitar financiamento presencialmente na CCCPM, em um dos Postos de Atendimento (PA) ou pela internet, na opção Financiamento Imobiliário, clicando em “solicitação de financiamento”.

6. Quais os documentos necessários para solicitação de Financiamento Imobiliário?

- a) Cópias da identidade e CPF (beneficiário e cônjuge), da Certidão de Estado Civil ou Escritura Declaratória de União Estável e comprovante de residência, com CEP (conta de água, luz, gás ou telefone fixo);
- b) Cópias dos três últimos Bilhetes de Pagamento (incluir os do cônjuge ou companheiro(a) com união estável, em caso de composição de renda)
- c) Cópia da Procuração para terceiros, emitida há menos de 6(seis) meses, se for o caso; e
- d) Declaração Pessoal de Saúde (DPS) para fim de cobertura de seguro MIP, disponível no setor de atendimento da CCCPM, Postos de Atendimento e no sítio da Autarquia (www.cccpm.mb ou www.cccpm.mar.mil.br). Não esquecendo de incluir a DPS do cônjuge, se for compor a renda familiar.

7. Existe um prazo de validade para carta de crédito oferecida pela CCCPM?

Sim, a validade da carta de crédito é de sessenta dias, podendo ser renovada por igual período, porém estará sujeita a uma nova análise do valor.

OBRAS DO RESIDENCIAL IMIGRANTES AVANÇAM



Vistas dos blocos 1 e 2 - DEZ 2018

O Residencial Imigrantes é um projeto da CCCPM desenvolvido em associativo com a Caixa Econômica Federal (CEF). O projeto prevê 252 apartamentos distribuídos em 4 blocos, com área de lazer completa: playground, churrasqueira, quadra poliesportiva, piscina, salão de festas, academia, bicicletário, e vaga de garagem.



Vista bloco1- DEZ 2018

Com localização privilegiada no bairro de Neves, São Gonçalo, o empreendimento fica a apenas 2 minutos da ARES - São Gonçalo e do Comando da Tropa de Reforço, a 5 minutos dos mercados Carrefour e Sam's Club, e a 12 minutos do Complexo Naval de Mocanguê e da Base de Hidrografia da Marinha no Rio de Janeiro.

O empreendimento destina-se aos militares, servidores civis e pensionistas da Marinha e demais Forças que poderão dispor, também, das condições especiais do Programa Minha Casa Minha Vida do Governo Federal, permitindo acesso a juros mais baixos, caso se enquadrem nos requisitos desse programa.

Existem ainda unidades disponíveis, significando uma ótima oportunidade para “fugir do aluguel”. Os interessados poderão obter mais informações na internet no site :

www.marinha.mil.br/cccpm/?q=empreendimentos-residenciais



Iniciada em julho de 2017, os blocos 1 e 2 e respectiva área de lazer do residencial, deverão ser entregues em março de 2019

CCCPM reduz as Taxas de Juros do financiamento imobiliário e aumenta o valor máximo dos imóveis financiados para o PROMORAR

Em consonância com a atual política monetária do Governo Federal e dos seus esforços para redução das taxas de juros praticadas pelo mercado, notadamente para crédito imobiliário, e observando o equilíbrio econômico e financeiro da Instituição, a CCCPM reviu as condições de seu financiamento imobiliário, ampliando as faixas de atendimento do programa PROMORAR e reduzindo as taxas de juros praticadas.

Essa mudança visa, mais uma vez, permitir ao beneficiário da Autarquia conquistar o sonho da casa própria, viabilizando a aquisição de imóvel, até mesmo de valor mais elevado, em local de sua preferência, na medida em que foram ampliadas as faixas do PROMORAR - 1º imóvel para até R\$ 500 mil e PROMORAR – Faixa I para até R\$ 500 mil, além de reduzidas as taxas de juros do Programa, a partir de 1º de janeiro de 2019, conforme detalhado no quadro a seguir:



PROMORAR – 1º IMÓVEL			PROMORAR – FAIXAS		
Renda Familiar até R\$ 9 mil	Sem restrição de renda		Sem restrição de renda		
			I	II	III
Imóvel até R\$ 300 mil	Imóvel entre R\$ 300,01 e R\$ 500 mil		Imóvel até R\$ 500 mil	Imóvel entre R\$ 500,01 e R\$ 950 mil	Imóvel acima de R\$ 950 mil até R\$1,5 milhão
7,65% a.a.	7,90% a.a.	8,40% a.a.	8,70% a.a.	8,75% a.a.	9,50% a.a.*

* Acima de 1,5 milhão, taxa de 10,45% a.a;

Ressalta-se que o prazo do financiamento imobiliário permanece em até 360 meses e que não são cobradas a confecção da escritura e a avaliação de imóvel, reduzindo muito as despesas iniciais dessa operação.

Saiba mais acessando a página da CCCPM na internet: cccpm.mar.mi.br ou na intranet: cccpm.mb, ou venha ser atendido diretamente na CCCPM – Av. Rio Branco nº 39, 11º andar, Rio de Janeiro, ou em nossos Postos de atendimento, localizados em todos os Distritos Navais, ou ainda, consulte-nos por meio dos tels: 2105-7400 / Ramais: 7492 e 7493.

Empréstimo Imobiliário via E-mail

A CCCPM participa a criação de uma nova forma de obtenção do EI, por meio de e-mail.

Essa modalidade visa facilitar o acesso ao empréstimo para os beneficiários que não residam próximos da Sede ou de um de nossos Postos de Atendimento (PA).

mais informações no link :

www.marinha.mil.br/cccpm/?q=ei-contratacao-email

ou pelo telefone (21)2105-7400, na opção 1.



Dica

da CCCPM

ANUÊNCIA DO CÔNJUGE PARA A VENDA DE IMÓVEIS

QUANDO É OBRIGATÓRIO OU NÃO O CONSENTIMENTO DO PARCEIRO(A) PARA A ALIENAÇÃO DA UNIDADE

Na hora da venda do imóvel, uma dúvida constante no mercado imobiliário é quando há necessidade de autorização do cônjuge para alienar um imóvel. Como regra geral, o regime de bens definido no casamento é que vai indicar se a outorga uxória, quando a autorização é dada pela mulher, ou marital, quando o consentimento é fornecido pelo homem, deverá ser analisada.

Pelo Código Civil, existem quatro modalidades de regime de bens: comunhão universal, comunhão parcial de bens, participação final nos aquestos e separação de bens. Entertanto, a legislação permite a elaboração de outros regimes mistos com regras contidas nos tipos já citados. Por exemplo: podem os cônjuges escolher a separação de bens, mas indicando que o imóvel residencial do casal seja comum ao patrimônio de ambos. Por outro lado, os nubentes podem optar pela comunhão parcial de bens, com definição de que determinado imóvel pertença apenas a um dos cônjuges.

O pacto antenupcial é um negócio jurídico bilateral com o objetivo de estabelecer o regime de bens de um casamento. Este "acordo" deverá ser feito por escritura pública. É indispensável quando os nubentes têm a intenção de adotar o regime da comunhão universal, o da participação final nos aquestos e o da separação convencional de bens.

Entretanto, o pacto não é necessário quando as partes desejam se casar sob o regime da comunhão parcial de bens ou nos casos da separação obrigatória, já que ambas as situações são frutos de lei.

Cabe aqui salientar a diferença entre a separação convencional de bens e a separação obrigatória. No primeiro caso, os cônjuges instituem a incomunicabilidade total dos bens. Já na separação obrigatória, o regime é imposto por lei aos que se casaram em infração às causas suspensivas do casamento, aos maiores de 70 anos e todos que dependerem de suprimento judicial para casar.

A necessidade de autorização do cônjuge para alienação do imóvel é baseada no artigo 1.647 do Código Civil de 2002. A exceção dessa regra é a situação dos cônjuges que se casam através do regime da separação absoluta de bens.

A autorização representa uma forma de proteção ao patrimônio familiar. Sua não observância pode acarretar na anulação da negociação. Portanto, aqueles que são casados pelo regime da comunhão universal ou parcial de bens, além daqueles sob o regime da participação final dos aquestos, alienam em conjunto até mesmos seus imóveis particulares, sendo que, na última modalidade, existe a possibilidade do casal dispensar a outorga conjugal através do pacto antenupcial.

Numa situação em que o cônjuge esteja impossibilitado de assinar, seja por doença ou até mesmo naqueles casos em que uma das partes se recusa a autorizar por não concordar com a venda da unidade imobiliária, há a possibilidade de se recorrer ao poder judiciário para obter o alvará judicial e, assim, realizar a lavratura da escritura.

O êxito dependerá, em situação de recusa a assinar o contrato, das justificativas alegadas, como em casos da venda estar em desacordo aos interesses da família.

Vale destacar o caso do empresário individual que, de acordo com o artigo 978 do Código Civil, pode, sem a necessidade de outorga conjugal, independente do regime de bens adotado, alienar os imóveis que integram o patrimônio da empresa ou gravá-lo de ônus real.

Entende-se como empresário individual a pessoa física que, sem nenhum vínculo associativo, exerça em nome próprio atividade econômica organizada para a produção ou a circulação de bens ou de serviços. Para ser empresário individual regular, a firma deverá estar registrada na Junta Comercial.

Porém, o imóvel que integra o patrimônio da empresa é aquele utilizado na atividade econômica pelo empresário, ou seja, imóveis residenciais, de temporada ou veraneio, não compõem o patrimônio da empresa.

Portanto, não se trata de questão simples e, a fim de evitar controvérsias jurídicas, é recomendável a exigência da participação do cônjuge na compra de imóveis. Em caso de dúvidas, sugerimos procurar a assistência jurídica disponível ao beneficiário na CCCPM.

Artigo baseado na Revista Stand nº 35 JUL/AGO/SET2016 – CRECI-RJ

REMMAR

DIVULGAÇÃO DE IMÓVEIS DA INICIATIVA PRIVADA

A CCCPM, no cumprimento da sua missão de facilitar a obtenção da casa própria ao pessoal da Marinha, participa que estão sendo oferecidos aos seus beneficiários, por Construtora/Incorporadora, imóveis em condição especial diferenciada nas seguintes localidades:

Condomínio Costa Verde – Mangaratiba – RJ

Possui casas triplex com sala, cozinha, área de serviço e lavabo no 1º pavimento, duas suítes com varandas no 2º pavimento e terraço com parte coberta e lavabo no 3º pavimento. As unidades possuem áreas privativas de 80,29m². O empreendimento fica a cerca de 15 minutos da Base Naval de Itaguaí e no município existe vasta rede de serviços e comércio.



Condomínio CENÁRIO RESIDENCIAL – Rio de Janeiro – RJ

Apartamentos com sala, cozinha, varanda e dois quartos, sendo uma suíte, com áreas privativas de 49,88m² a 51,69m² e unidades tipo garden com 68,95m². A área de lazer contará com piscina (adulto e infantil), churrasqueira, salão de festas, espaço fitness, playground infantil e bicicletário.



GOLDEN LAKE RESIDENCE APART HOTEL – Arraial do Cabo – RJ



Com uma área de mais de 107.000 m². Trata-se de um residencial com serviços pay per use, com total infraestrutura e mais de 40 itens de lazer. São 9 blocos prontos para morar, com 276 apartamentos, sendo 168 unidades com dois quartos (69 m² cada) e 108 unidades com um quarto (52 m² cada). Todas as cozinhas serão entregues com armários e eletrodomésticos. A área de lazer conta com restaurante, piscina, sauna, loja de conveniência, lavanderia, academia, serviços de apoio náutico, marina seca, churrasqueiras, forno de pizza, salão de festas, salão de jogos, brinquedoteca e salão de beleza. A infraestrutura da região oferece uma variada rede de serviços e comércio.

CHÁCARA MARIANA - Niterói – RJ



O empreendimento traz o conceito de se morar numa chácara dentro de um terreno de mais de 36.000 m², com uma grande área verde preservada e com reminiscência de mata atlântica. Serão 364 apartamentos com sala, dois quartos, uma suíte e varanda com áreas de 51,53m², 51,78m² e 51,80m². A área de lazer contará com 2 salões de festas, 4 churrasqueiras com forno de pizza, 1 quadra polivalente, 1 pista de skate, 1 piscina para adulto com raia, 1 piscina infantil, mirante e área de recreação infantil.



ILHA PURA – BARRA DA TIJUCA / RJ



Apartamentos de 2, 3, 4 quartos e Double Suites com ambientes mais amplos, varandas. Todos os edifícios possuem lobbies com pé-direito duplo, fachadas 100% revestidas, piscinas aquecidas e uma diversificada área de lazer para atender a todas as faixas etárias.

Condomínio CENÁRIO DA MONTANHA - Petropolis - RJ



Itaguaí – RJ - CONDOMÍNIO SANTA HELENA

São 15 unidades de casas duplex, geminadas, com excelente acabamento e cerca de 75m² de área construída. A área externa que varia de acordo com cada unidade. As unidades contam com sala, cozinha, área de serviço, lavabo, dois quartos (uma suíte) e banheiro.



Condomínio PARK RIVIERA - Duque de Caxias - RJ



Maricá - RJ - CONDOMÍNIO PENEDOS DE INOÃ

São 03 edifícios de 04 pavimentos com 04 apartamentos por andar e 02 coberturas lineares. Os apartamentos tipo têm área privativa de 64,67 m², 2 quartos, sala, cozinha, área de



serviço, banheiro social, varanda e uma vaga de garagem. Os apartamentos do térreo contam ainda com área externa privativa de 15 a 60 m². As coberturas têm 122 m², 02 quartos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, varanda coberta, churrasqueira e uma vaga de garagem. O condomínio tem área de lazer com uma churrasqueira. As cozinhas, áreas de serviço e banheiros têm as paredes totalmente revestidas em azulejo. Esta oferta é exclusiva para o edifício nº 1, que está pronto para morar.

São Gonçalo - RJ - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GREEN VALE

Edifício de 04 pavimentos, sendo 14 unidades habitacionais com 02 quartos, sala, varanda, banheiro, cozinha, área de serviço e vaga de garagem, estando disponíveis 06 unidades para aquisição. Revestimento em azulejo até o teto no banheiro, cozinha e área de serviço. Fino acabamento incluindo granito de luxo; guarda-corpo em vidro temperado verde e tubos de alumínio branco laqueado; todos os apartamentos, corredores e garagem com rebaixamento de teto em gesso; iluminação de escadas, corredores e garagem com sensores de presença e fotocélula; circuito interno de TV e portão automático para entrada de veículos. Os apartamentos do térreo têm área de 87,72 m² e 89,75 m². Nos demais pavimentos, de 51 a 53 m².



REMMAR

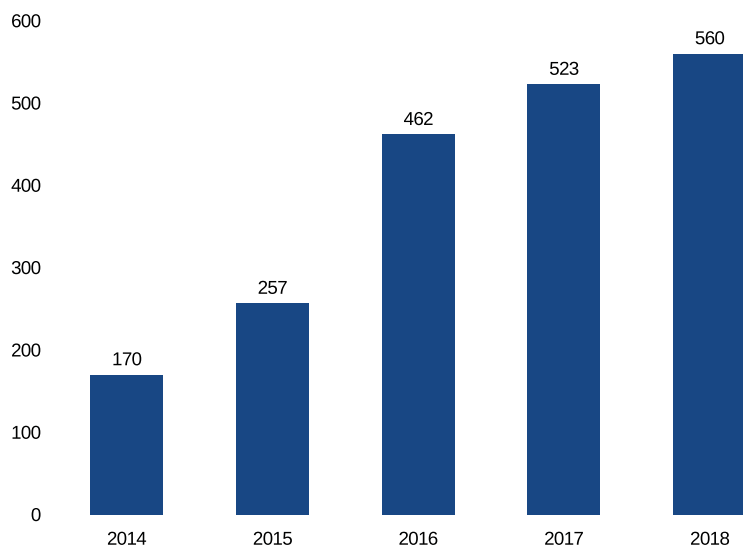
Financiamento Imobiliário CCCPM: cada vez mais... e melhor

Nos últimos anos, a CCCPM tem aprimorado seus programas imobiliários PROMORAR e PREAMAR, oferecendo condições mais atraentes e voltadas às aspirações da Família Naval.

Em 2018, melhoramos ainda mais as condições para o beneficiário que busca seu primeiro imóvel, disponibilizando uma taxa de juros efetiva sem comparação no mercado imobiliário, 7,65% a.a. e, para aqueles que buscam um imóvel até 500 mil reais, as condições também são imbatíveis.

O resultado da política de atender sempre melhor nosso pessoal tem se refletido em uma quantidade crescente de financiamentos imobiliários (FI) concedidos ano após ano. De 2014 até 2017, triplicamos a quantidade de FI concedidos anualmente e, em 2018, chegamos próximo ao patamar de 600 beneficiários atendidos com compra e construção de imóveis.

Os números, de fato, demonstram uma constante preocupação com o atendimento ao beneficiário e o foco na melhoria de processos. Neste ano, também, recebemos auditoria externa que confirmou a



continuidade de nossa certificação ISO 9001-2015 para o processo do Financiamento Imobiliário, um selo de qualidade que vem confirmar nossa disposição em ajudar os beneficiários a realizarem sonhos.

Sabemos o quão importante é a aquisição de uma moradia e por isso oferecemos um processo imobiliário eficiente, assessoria imobiliária gratuita prestada por profissionais com mais de 20 anos de mercado imobiliário e condições inspiradas na realidade da Família Naval.

É a CCCPM fazendo mais... e melhor.

AUDITORIA DE RECERTIFICAÇÃO E TRANSIÇÃO

CERTIFICADO

Número: 101-00623-Q

Certificamos que o Sistema de Gestão da Qualidade na

MARINHA DO BRASIL
CCCPM - CAIXA DE CONSTRUÇÕES DE CASAS PARA O
PESSOAL DA MARINHA
(AUTARQUIA FEDERAL)

em

Avenida Rio Branco, 39 – 13º andar – Centro – Rio de
Janeiro – RJ – CEP: 20.090-003

Foi auditado pelos auditores da QMS Certification Services e considerado em
conformidade com os requisitos da norma:

ISO 9001:2015
Sistemas de Gestão da Qualidade

De acordo com o seguinte escopo:

Atendimento de Concessão de Financiamento Imobiliário
(FI).

Este certificado é válido de 23/07/2018 até 23/07/2021
Data de certificação inicial: 09/07/2015

Gerry Bonner, CPEng, BEng, FIE, Aust, Chairman – QMS Certification Services
Approval: QMS Certification Services
To verify the validity of this certificate please visit www.qms-cert.org/register



No dia 29JUN, encerrou-se a auditoria para a recertificação e a transição, para a norma ISO 9001:2015, do Sistema de Gestão da Qualidade (SGQ) da Autarquia, no escopo de atendimento de concessão de Financiamento Imobiliário. A Autarquia foi recertificada, na versão 2015 da Norma ISO 9001, confirmando eficiência no atendimento da necessidade de moradia própria de nossos beneficiários, onde nossa missão é realizar sonhos. Buscando atender não só as menores taxas, mas com o melhor atendimento. BRAVO ZULU CCCPM!



Baixe nosso aplicativo!



CCCPM





Atividades de Divulgação

A CCCPM estabelece, anualmente, o seu Plano de Divulgação. Nele está contida uma lista de prioridades de visitas e palestras. Com esse Plano, busca-se priorizar aquelas OM com maior concentração de militares, as escolas de formação e, ainda, aquelas OM que não tenham recebido visita da CCCPM no último ano.

A programação fixada para 2019 conta com a realização de 53 palestras para cerca de 6.000 militares e servidores civis, lotados em mais de 60 Organizações Militares incluindo, em sua maior parte, OM da Área-Rio e aquelas subordinadas aos Comandos do 6º e 7º Distritos Navais, escolhidos para o ano de 2019.



Palestra no CIAW

Nossa Unidade Móvel de Atendimento (UMA) visitará 16 OM e participará de 6 eventos da Marinha na Área-Rio, incluindo, entre outros, o "14º Festival Ancora Social", a "Corrida do CFN/IM", o "Encontro de Veteranos do CFN e o 197º Aniversário da Esquadra.

O contato direto com nosso público-alvo é uma oportunidade enriquecedora de duas vias, ao passo que, da mesma forma que apresentamos informações sobre produtos e serviços para nossos beneficiários, esses realimentam nosso sistema com sugestões e questões, as quais se transformam no aperfeiçoamento de nossos produtos e serviços, além de servirem também como novos requisitos para futuros empreendimentos residenciais.



Palestra na CiaApDbq - Ilha das Flores



CCCPM presente no evento do Âncora Social com a UMA.

Estimamos para o ano de 2019, que estaremos presentes em mais OM, atenderemos uma quantidade superior de beneficiários e visitaremos pelo menos, mais dois Comandos de Distritos Navais.

As OM podem solicitar, à CCCPM, a qualquer tempo, por mensagem, a realização de palestras, bem como a presença da nossa Unidade Móvel de Atendimento, neste caso, apenas para as OM da Área-RIO.



CCCPM presente no evento da 73ª Regata Escola Naval com a UMA.



Palestra no CTecCFN

REMMAR

ENDOMARKETING – FORTALECENDO O COMPROMISSO DA FORÇA DE TRABALHO



O lema “Seu Sonho é a Nossa Missão” norteia a busca constante da nossa organização pela qualidade do serviço interno, transformando-a em satisfação dos funcionários, tornando-os envolvidos e motivados na nossa organização que, por sua vez, é responsável pela qualidade do produto/serviço externo, resultando na retenção e no bom atendimento ao beneficiário/cliente. É com este espírito que a CCCPM promove diversas atividades culturais e de lazer, incluindo passeios e vistas às Organizações Militares (OM). Fazemos também comemorações nas datas especiais, treinamentos e eventos socioambientais que procuram valorizar ao máximo nossa Força de Trabalho, mantendo um fluxo constante de comunicação e de cultivo à cultura e tradições navais.

Com essa postura, a CCCPM tem conseguido manter um percentual acima de 95% de componentes de sua FT comprometidos com a Missão e Valores da Autarquia e, também, possuidores de orgulho de trabalhar na CCCPM.

Dessa forma, podemos reafirmar que todas essas iniciativas tem um único propósito: atender nossos beneficiários da forma mais coerente e eficaz, minimizando custos, reduzindo prazos e fomentando um ambiente interno harmônico onde todos compartilhem dos mesmos valores e prioridades, para realizar o sonho da casa própria aos nossos beneficiários.





INCENTIVO À CULTURA DE VOLUNTARIADO

O aprendizado decorrente de incentivar a Força de Trabalho a participar, na medida das possibilidades, de ações de Responsabilidade Socioambiental, provocou uma imagem positiva da Marinha do Brasil, no ambiente social no qual se insere a Autarquia. Também ocasionou maior proximidade entre os componentes da Força de Trabalho, resultando em melhoria do ambiente organizacional, melhoria da comunicação interna e do trabalho em equipe. Como essa iniciativa permite incorporar contribuições de familiares, fornecedores, distribuidores, clientes, parceiros e mobiliza as pessoas de forma espontânea, consolidou essa imagem favorável à instituição.

As principais práticas existentes na CCCPM que permitem a participação voluntária são:

- AMIGOS DO SANGUE: onde voluntários atendem necessidades de pacientes em locais de doação de tecidos;
- “Clean-Up The World”: que faz parte do Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente (PNUMA), onde voluntários participam de ações para incentivar a manter limpas as praias e oceanos;
- Projeto Livro Livre: onde são efetuadas doações de livros posteriormente encaminhados para diversas instituições ou trocados por alimentos;
- PINGO DE LEITE: com doações de leite em pó integral e complementos em auxílio a instituições filantrópicas com foco na infância carente;
- Exposição O Belo e a Sustentabilidade: que disponibiliza objetos, em bom estado doados pela Força de Trabalho para efetuar Trocas Inteligentes, doação de resíduos limpos para a Oficina de Sustentabilidade;
- Palestras em escolas sobre sustentabilidade e ações socioambientais.

No Brasil, a Lei nº 9.608/1998 regulamenta a atividade voluntária como “a atividade não remunerada, prestada por pessoa física a entidade pública ou a instituição privada de fins não lucrativos, que tenha objetivos cívicos, culturais, educacionais, científicos, recreativos ou de assistência social”. Nota-se também que o voluntariado coopera para uma experiência formativa na vida do cidadão porque estimula o desenvolvimento de práticas sociais e, ainda, faz parte do contexto da



Lei de Diretrizes e Bases da Educação (LDB), Lei Nº 9.394, de 20 de dezembro de 1996 que em seu Art. 1º explica: “A educação abrange os processos formativos que se desenvolvem na vida familiar, na convivência humana, no trabalho, nas instituições de ensino e pesquisa, nos movimentos sociais e organizações da sociedade civil e nas manifestações culturais.” Nesse contexto, a participação voluntária continua a ser utilizada como uma ferramenta para melhoria da sociedade. Algumas fotografias ilustram essas práticas da Autarquia.



Palestra sobre sustentabilidade realizada no CIAA.

Amazônia Azul

Visando permitir que nossos beneficiários conheçam as ações da Marinha do Brasil, é necessário entender o conceito de "Amazônia Azul", tão veiculado nas mídias ultimamente:

Há quem diga que o futuro da humanidade dependerá das riquezas do mar. Nesse sentido, torna-se inexorável o destino brasileiro de praticar sua mentalidade marítima para que o mar brasileiro seja protegido da degradação ambiental e de interesses alheios. Na tentativa de voltar os olhos do Brasil para o mar sob sua jurisdição, por ser fonte infindável de recursos, pelos seus incalculáveis bens naturais e pela sua biodiversidade, a Marinha do Brasil criou o termo "Amazônia Azul", para, em analogia com os recursos daquela vasta região terrestre, representar sua equivalência com a área marítima.





VOCE SABIA??

AGENDA 2030 E HÁBITOS DE SUSTENTABILIDADE

Sustentabilidade é um tema que começou a existir no cotidiano da CCCPM a partir de 2007, quando a direção da Autarquia introduziu melhorias no Modelo de Excelência em Gestão – MEG – da Fundação Nacional da Qualidade, em consonância com as previsões do Programa Netuno.

Desde então, em decorrência de práticas adotadas, com vistas à melhoria da cultura organizacional, pequenas mudanças foram efetuadas para implantar tarefas na área da responsabilidade socioambiental e, dessa forma, a partir de 2011, o tema – SUSTENTABILIDADE – ao lado da Igualdade, da Transparência e do Comprometimento, passou a fazer parte dos valores organizacionais.

Em 2015, a Organização das Nações Unidas – ONU – com a participação de todos os seus 193 Estados-Membros, estabeleceu um acordo histórico que abriu caminho para incentivar novos hábitos ou estimular os já existentes, definindo 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentável – ODS. As metas para efetuar esse Desenvolvimento constituíram um documento denominado Agenda 2030, com propósito de orientar os esforços mundiais ao bem-estar de “pessoas, planeta e prosperidade”.

Em 2017, as Práticas de Sustentabilidade a Bordo, como são conhecidas as tarefas implementadas a partir de 2007, foram submetidas a um processo de Auditoria Externa, a fim de avaliar a adequabilidade da implantação de processos de responsabilidade

socioambiental, abrangendo todas as iniciativas que vieram a somar valor de mudança na cultura organizacional, na condição de avaliá-las comparativamente com as previsões da Agenda 2030.

A Auditoria Externa foi efetuada pelo Instituto Eventos Ambientais – IEVA – que submeteu os processos da Autarquia a exaustivo exame e, ao final, conferiu à Força de Trabalho o Selo Verde IEVA ISO 26.000, com aprovação em nove dos objetivos previstos na Agenda 2030, quais sejam: Erradicação da Pobreza, Boa Saúde e Bem Estar, Igualdade de Gênero, Energia Acessível e Limpa, Redução das Desigualdades, Consumo e Produção Responsáveis, Combate às Alterações Climáticas, Vida Debaixo D’Água e Vida sobre a Terra.

Dessa forma, as iniciativas adotadas pela Autarquia na área de responsabilidade socioambiental vieram ao encontro das previsões da Agenda 2030, faltando entretanto alguns objetivos a serem ainda dinamizados para o completo atendimento daqueles objetivos, até 2030.

Ao término do ano de 2018, em face da constante busca de aprimoramento incentivada pela direção da Autarquia, persegue-se a meta de atender aos 17 Objetivos do Desenvolvimento Sustentável, conforme as previsões da Agenda 2030.



XV EXPOSIÇÃO "O BELO E A SUSTENTABILIDADE"

A CCCPM NAS AÇÕES SOCIAIS E DE SUSTENTABILIDADE

A Caixa de Construção de Casas para o Pessoal da Marinha (CCCPM), nas atividades de sustentabilidade no ano de 2018, realizou, no mês de outubro, a XV Exposição "O Belo e a Sustentabilidade", resultando em uma grande demonstração de solidariedade da Força de Trabalho, arrecadando 342 kg de alimentos em prol de pessoas carentes. Com a gradativa mobilização dos componentes da CCCPM, foi inserida no cotidiano da Autarquia a importância da preservação ambiental. Iniciou-



Alimentos arrecadados na exposição

se com a Coleta Seletiva, em 2009, produzindo ao longo dos anos, exposições como forma de melhoria de processos, utilizando o trabalho de artesãos e artesãs da sustentabilidade, para reciclar todo o material arrecadado e coletado na CCCPM. Por desdobraimento, muitos objetos, caracterizados pela boa aparência e conservação ou sem utilidade, foram doados por colaboradores que, por motivos diversos, já não se utilizavam mais desses em suas residências. Dessa forma, foi possível, a partir de 2011, realizar exposições com essas contribuições, permitindo a participação de pessoas interessadas nesses objetos e, por meio de TROCAS INTELIGENTES, angariar alimentos, em especial leite em pó integral, para as diversas campanhas beneficentes apoiadas pela CCCPM. Face à arrecadação de alimentos oriundas da XV Exposição "O Belo e a Sustentabilidade" e do "Gesto Concreto do Círculo Bíblico" desta Autarquia, ambas realizadas em novembro deste ano, foram doados alimentos arrecadados para a Paróquia Nossa Senhora da Luz, localizada no Alto da Boa Vista, Rio de Janeiro. Essas iniciativas permitiram atender, com alimentos para cestas básicas, as mães carentes da Creche do TIJUAÇU e as gestantes apoiadas e orientadas a não praticar aborto no Projeto "Pró-Vida", tarefa sob a responsabilidade da Igreja beneficiada.



Entrega dos alimentos arrecadados

Pesquisa Habitacional 2019

Convidamos a Família Naval a prestigiar a pesquisa, pois ela será o vetor de informação para decisões da CCCPM de empreender ações para a realização do sonho da casa própria pelo pessoal da Marinha.

www.marinha.mil.br/cccpm ou www.cccpm.mb

Ajude a CCCPM a descobrir as localidades com maior demanda pela MORADIA PRÓPRIA, visando possíveis empreendimentos imobiliários desta Autarquia nesses locais.



AMIGOS DO SANGUE

A CCCPM, desde 2007, contribui com as iniciativas de melhoria da sociedade no apoio a pacientes atendidos pelos centros de captação de tecidos existentes na cidade do Rio de Janeiro, pois no Brasil a porcentagem de pessoas que colaboram com esse tipo de doação está bem abaixo do preconizado pela Organização Mundial de Saúde – OMS. Esses voluntários fazem parte da campanha denominada AMIGOS DO SANGUE e colaboram em três tipos de doação: amostras para o Banco Nacional de Medula Óssea, sangue para as unidades de captação e plaquetas para pacientes oncológicos. As doações são acompanhadas por apoiadores da Autarquia e os doadores podem ser identificados por uniformes informais sendo disponibilizada uma viatura, a fim de prevenir qualquer tipo de imprevisto.

As fotografias a seguir ilustram esses eventos que contribuem para a formação de uma imagem positiva da Marinha do Brasil em 2018. A fotografia Nº 1 registra o término de uma ação no Hospital Samaritanos, em benefício de uma criança em tratamento oncológico. As outras fotografias ilustram casos de participação proativa em favor de pacientes necessitados de tecidos (sangue, plaquetas e amostras para o Banco de medula óssea).



Nº 1 - Da direita para esquerda – Colaboradoras Márcia Daltro e Kênia, SO (RM1-S) Martha, SC Vilma, Giovanna filha SC Vilma Apoiadora, Estagiária Brenda Apoiadora, Colaboradora Gorete, Voluntária da Família Naval Érica, Voluntária da Família Naval Wislane, Colaboradora Vânia, CF(RM1-EN) Márcia Apoiadora e Sra Regina Lemes do setor de Captação de Tecidos do Hospital Samaritano.



Estagiária Valeska - INCA Praça Cruz Vermelha



CB (AD) Juliana - INCA Praça Cruz Vermelha



Lia Coswig - Amiga da MB - Doação de Sangue em Brasília - Voluntária Externa desde 2011



**DOAR SANGUE
É DOAR VIDA**



REMMAR

CÍRCULO BÍBLICO



“Estai sempre prontos a responder para vossa defesa, a todo aquele que vos pedir, a razão de vossa esperança (1Pedro 3, 15)”

Neste segundo semestre de 2018, o Círculo Bíblico da Autarquia, composto de Oficiais, Praças, Colaboradores e Estagiários, realizou 25 encontros para meditação da Palavra de Deus. Foram momentos de partilha de experiências e de testemunhos, que ajudaram a todos a fortalecerem a Fé, que cada um professa e se transformarem como seres humanos.

CONHEÇA A CCCPM

Visite as nossas instalações e venha tomar um café conosco!

MARQUE SUA VISITA!

Contatos

CMG (RM1-FN) Stark

stark@marinha.mil.br

Tel.: 2105-7409



Notas de
RECONHECIMENTO

Prezados Senhores,

Vimos relatar nossa experiência positiva com a equipe da Caixa de Construção. Para tanto, segue nossa breve história:

Desde que casamos, alimentamos o sonho de ter uma casa em Teresópolis, cidade natal do Marcos. Após um culto muito especial em nossa igreja, em Agosto de 2016, por orientação de nosso pastor, nossa família desenhou as configurações da casa que desejávamos e apresentamos a Deus. Contudo, com o orçamento apertado e as demandas diárias não conseguíamos concretizar esse sonho. Até que conhecemos a CCCPM e as portas se abriram para nós.

Iniciamos nosso processo em maio de 2018, quando buscamos as informações e iniciamos a entrega da documentação para habilitação, com as meninas da recepção, sempre muito solícitas e esclarecidas. No mês de junho, recebemos nossa Carta e iniciamos os passos seguintes. Foi nesse momento que conhecemos nossa técnica - Tainá Alves, que nos ajudou desde o primeiro dia e continua conosco até hoje, quando já estamos na última fase do processo. Destacamos também o atendimento diferenciado da Coordenadora Caroline, que em todo tempo foi muitíssimo atenciosa e se esforçou para nos ajudar a finalizar esse processo.

Num primeiro momento, conseguimos um imóvel, avançamos nas negociações, mas por uma série de contratempos entendemos que seria melhor mudar de imóvel, foi quando buscamos a Tainá e fomos muito bem orientados em como deveríamos proceder. Buscamos agilidade para solucionar essa questão e Deus nos orientou a respeito de um novo imóvel, em um lugar que sempre sonhamos, com as configurações que pedimos naquele desenho de família.

No último dia 13 de novembro, estivemos na CCCPM para assinar o contrato/escritura e, mais uma vez, fomos muito bem atendidos pela equipe aqui citada. Na ocasião, o vendedor de nosso imóvel, pastor que também professa a nossa fé, teve a oportunidade de orar agradecendo a Deus por esse grande presente.

Temos a ciência do esforço que vamos empreender daqui pra frente, mas cremos que vamos honrar nosso compromisso até o fim. Que nossa experiência sirva e encorajamento para os que sonham, como nós. Gratidão é a palavra que nos define.

Marcos Paulo, Daniele, Davi e Nicolas



CCCPM

Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha

A CCCPM está presente em todos os Distritos Navais

Sede

Rio de Janeiro - RJ (Próximo ao Com1ºDN)
Av. Rio Branco, 39 - 11º Andar
Centro - CEP 20090-003
Tel: (21) 2105-7400 | RETELMA: (8111)7400
E-mail: cccpm.atendimento@marinha.mil.br

Postos de Atendimento:

1ºDN - Niterói - RJ (Prédio N-SAIPM)

BNRJ - Ilha de Mocanguê Grande, s/n
Ponta d'Areia - Niterói - RJ - CEP: 24049-900
Tel: (21) 2189-1941 | RETELMA: (8116) 1941
E-mail: comemch.cccpm@marinha.mil.br

1ºDN - Rio de Janeiro - RJ

BAMRJ - Av. Brasil, nº 10500 - Olaria
Rio de Janeiro - RJ | CEP: 21012-350
Tel: (21) 2101-0912 | RETELMA (8127) 1912
E-mail: bamrj.cccpm@marinha.mil.br

1ºDN - São Pedro da Aldeia - RJ

BAeNSPA - Rua Comte. Ituriel, s/nº
Fluminense - CEP: 28944-054
Tel/Fax: (22) 2621-3934 | RETELMA: (8117) 2056
E-mail: baenspa.cccpm@marinha.mil.br

2ºDN - Salvador - BA

Com2ºDN - Av. das Naus, s/nº
Cidade Baixa - CEP: 40015-270
Tel: (71) 3507-3848 | RETELMA: (8210) 3848
E-mail: com2dn.cccpm@marinha.mil.br

3ºDN - Fortaleza - CE

EAMCE - Avenida Filomeno Gomes, 30
Bairro Jacarecanga - CEP: 60010-280
Tel: (85) 3288-4785
E-mail: eamce.cccpm@marinha.mil.br

3ºDN - Natal - RN

BNNa - Rua Sílvio Pélico, s/nº
Alecrim - CEP: 59040-150
Tel: (84) 3216-3400 | RETELMA: (8311) 3400
E-mail: bnn.cccpmbnn@marinha.mil.br

3ºDN - Recife - PE

CPPE - Rua de São Jorge, nº 25
Recife Antigo - CEP: 50030-240
Tel: (81) 3424-7111 Ramal: 246
RETELMA: (8311)7111
E-mail: cppe.cccpm@marinha.mil.br

4ºDN - Belém - PA (Prédio do Núcleo do N-SAIPM)

BNVC - Rodovia Arthur Bernardes, s/nº
Val-de-Cães | CEP: 66115-000
Tel: (91) 3216-4546 | Fax: (91) 3257-0168
RETELMA: (8410) 4546
E-mail: 4dn.cccpm@marinha.mil.br

5ºDN - Rio Grande - RS

Com5ºDN - Rua Almirante Garnier, nº 70
Centro - CEP: 96201-230
Tel: (53) 3233-6176 | RETELMA: (8550) 6176
Email: 5dn.cccpm@marinha.mil.br

6ºDN - Ladário - MS

Com6ºDN - Av. 14 de Março, s/nº
Centro - CEP: 79370-000
Tel (67) 3226-1939 | RETELMA: (8610) 1207
E-mail: 6dn.cccpm@marinha.mil.br

7ºDN - Brasília - DF (Esplanada dos Ministérios)

Com7ºDN - Prédio anexo ao Comando da Marinha, térreo, sala 23 - CEP: 70055-900
Tel: (61) 3226-3900 | RETELMA: (8910) 5089
E-mail: 7dn.cccpm@marinha.mil.br

8ºDN - São Paulo - SP

Com8ºDN - Rua Estado de Israel, nº 776
Vila Clementino - CEP: 04022-002
Tel: (11) 5080-4809 | RETELMA: (8810) 4809
E-mail: oitdis.cccpm@marinha.mil.br

9ºDN - Manaus - AM (Ao lado do PLIM)

COMPLEXO VILA BURITI
Rua Rio Itaquai, s/nº
Vila Buriti - CEP: 69072-080
Tel: (92) 3615-0174 | RETELMA: (8710)4669
E-mail: com9dn.cccpm@marinha.mil.br

