



REMMAR

Informativo da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal de Marinha - CCCPM

ANO 8-Nº26



Prêmio Qualidade Rio 2012

**Orgulho
de ser CCCPM!**



A REMMAR é uma publicação periódica da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha

Secretário-Geral da Marinha

Eduardo Monteiro Lopes
Almirante-de-Esquadra

Diretor da Revista

Sérgio Luiz de Andrade
Contra-Almirante (IM)
Presidente

Editora

Orília de Oliveira Silva
Capitão-de-Fragata (S)
Assessora de Marketing

Colaboradores

Carlos Alberto Cardoso de Almeida
Capitão-de-Mar-e-Guerra (RM1-IM)
Encarregado da Divisão de Postos de Atendimento

Sonia de Souza Marques
Capitão-de-Mar-e-Guerra (RM1-Md)
Assessora de Qualidade

Márcia Nezzi do Nascimento
Capitão-de-Fragata (RM1-EN)
Assessora de Governança Corporativa

Projeto Gráfico

Darlene Lima Moreira
3ºSG-PD e
Edilaine Araújo

Capa

Priscila Dobar

Tiragem: 180.000 exemplares
Distribuição Gratuita

EDITORIAL

Desde que o foi criado em 2005, o Programa de Desburocratização do Governo Federal, programa inspirador para todos os outros programas de qualidade no Brasil e seus respectivos prêmios, tem como principais características ser público, contemporâneo, estar focado nos resultados para a sociedade, aumentar a competitividade e ser federativo. Em consonância com esses propósitos, a CCCPM vem, incansavelmente, se dedicando a alcançar padrões cada vez mais elevados para melhorar o seu desempenho junto aos beneficiários.

A CCCPM foi visitada pelos examinadores do Prêmio Qualidade Rio (PQRio) e recebeu o reconhecimento na Categoria Prata/2012, com pontuação maior do que em prêmios anteriores. A CCCPM se orgulha de realizar o sonho da casa própria para a Família Naval, ao longo de 77 anos de existência, e o faz perseguindo a melhoria contínua de seu desempenho organizacional.

ÍNDICE

Reconhecimento ao apoio da CCCPM aos IV Jogos Mundiais Militares - pág. 03

Premiação Estadual da CCCPM em Qualidade - pág. 03

A CCCPM divulga seus produtos na esfera Acadêmica Naval - pág. 03

Inauguração de novos Postos de Atendimento da CCCPM - pág. 04

IV Encontro dos Encarregados dos Postos de Atendimento- pág. 04

Relacionamento e Responsabilidade Social da CCCPM com seus beneficiários no PREAMAR - pág. 05

Empréstimo Imobiliário - ERAP - pág. 05

Nova Carta de Serviços - pág. 05

Acesso ao Portal do Mutuário - pág. 06

A CCCPM presente no 190º Aniversário da Esquadra - pág. 06

Mais um Título de Intendente Honorário na CCCPM - pág. 06

Endomarketing - pág. 07

Ação Humanitária - pág 07

CONTATO

Endereço: Av. Rio Branco, 39 - 11º Andar
Centro - Rio de Janeiro / RJ
CEP: 20090-003
Tel: (21) 2105-7400

Intranet: www.cccpm.mb
Internet: www.cccpm.mar.mil.br
e-mail: atendimento@cccpm.mar.mil.br



Reconhecimento ao apoio da CCCPM aos V Jogos Mundiais Militares

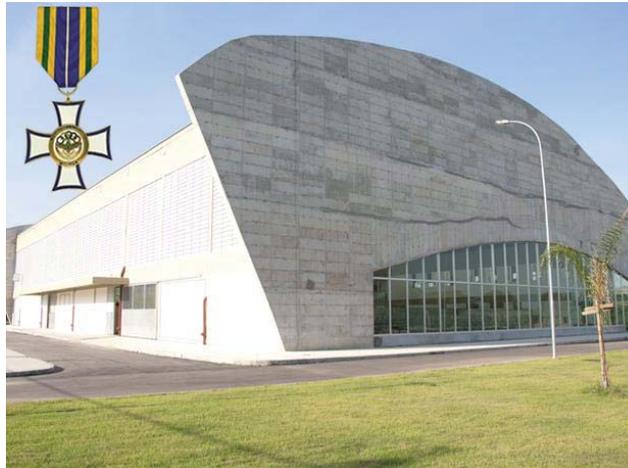
Por ocasião da preparação para os V Jogos Mundiais Militares, a Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha - CCCPM, a partir de 2007, assumiu a função de coordenar a elaboração dos projetos básicos e executivos para construção de 22 edifícios residenciais para a Vila de Atletas da Marinha, Vila Branca. Ao final do ano de 2009, assinou dois Termos de Cooperação com o Comando do Material de Fuzileiros Navais (CMatFN).



Vista do Ginásio do CIAMPA, na sua fase de construção, sob a responsabilidade da CCCPM.

Tais acordos tinham como objetivo o gerenciamento da construção de 06 instalações complementares da Vila de Atletas da Marinha na área do Centro de Instrução Almirante Milcíades Portela Alves

(CIAMPA) e das obras de revitalização do Centro de Educação Física Almirante Adalberto Nunes (CEFAN), o que incluiu a elaboração de projetos básicos e executivos de engenharia, aquisição de equipamentos e mobiliários necessários ao funcionamento das instalações e o gerenciamento físico-financeiro em parceria com o CMatFN.



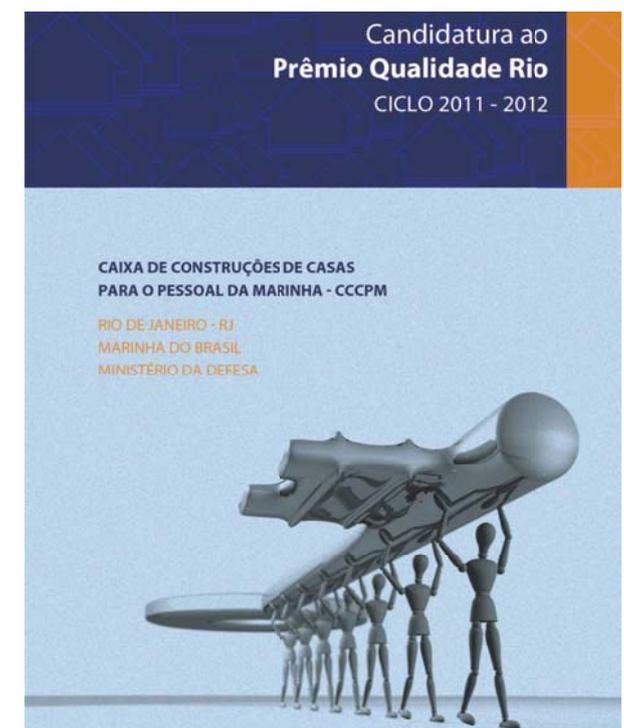
Vista externa do ginásio do CIAMPA, após a conclusão da obra.

Esta contribuição da CCCPM, que possibilitou apoiar as equipes dos V Jogos Mundiais Militares, no Rio de Janeiro, ocorrido em julho de 2011, permitiu a outorga para 02 oficiais da CCCPM a Medalha Mérito Desportivo Militar, para coroar os resultados dessa parceria positiva, resultante da competência, seriedade e dedicação dos colaboradores da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha, na prestação de relevantes serviços, neste caso específico, ao Desporto Militar do Brasil.

Premiação Estadual da CCCPM em Qualidade

A CCCPM alcançou pela quinta vez em 2012, junto ao Programa de Qualidade Rio, da Secretária de Estado de Desenvolvimento Econômico, Energia, Indústria e Serviços, resultados positivos que levaram a sua indicação ao Prêmio Qualidade Rio (PQRio), na categoria Prata, com pontuações cada vez mais elevadas.

A força de Trabalho se orgulha de ser CCCPM.



Capa do Relatório da Candidatura ao Prêmio.

A CCCPM divulga seus produtos na esfera Acadêmica Naval

O Presidente da CCCPM proferiu palestra, divulgando os produtos da Autarquia, na Escola Naval, para os alunos do 3º e 4º ano daquele Estabelecimento de Ensino.



CALte (IM) Sérgio Luiz ministrando a palestra aos alunos da Escola Naval.

O objetivo da palestra foi divulgar a CCCPM, apresentar os produtos e serviços da CCCPM, simular um financiamento imobiliário para os postos de 2ºT/1ºT/CT, para posicioná-los dentro do mercado imobiliário.

Foi apresentado também, pela CEF, o consórcio de imóvel, mais uma opção para a aquisição do primeiro imóvel.



Palestra ministrada pelo CMG (RM1-FN) Figueiredo auxiliado pelo CMG (RM1-IM) Loureiro, na Escola de Guerra Naval

Também, a Escola de Guerra Naval recebeu a apresentação dos nossos produtos em palestra proferida no início do ano letivo, quando 45 alunos do C-PEM e 130 alunos do C-EMOS puderam se beneficiar com as informações prestadas pelo Chefe do Departamento de Operações Imobiliárias da CCCPM, a respeito dos Financiamentos Imobiliários e outros serviços da Autarquia, além do esclarecimento de dúvidas sobre nossos serviços.



REMMAR

Inauguração de três novos Postos de Atendimento da CCCPM

Visando a complementar a abrangência local de atendimento ao público, a CCCPM inaugurou nesse último trimestre três novos Postos de Atendimento (PA); um no Complexo Naval de Abastecimento, na Avenida Brasil, no Rio de Janeiro e mais dois, um em Fortaleza e outro em Aratu.



Inauguração do Posto de Atendimento da BAMRJ, pelo Presidente da CCCPM e pelo diretor do CCIM.

Posto de Fortaleza teve o propósito de reforçar a presença da CCCPM na área do 3º Distrito Naval, para atender aos beneficiários que residem no Estado do Ceará.



Inauguração do Posto de Atendimento de Fortaleza pelo VAlte Gambôa, Comandante do 3º Distrito Naval e CALte (IM) Sérgio Luiz, Presidente da CCCPM.

O Posto de Aratu foi idealizado para atender ao contingente da Base Naval de Aratu, que é distante do PA já existente em Salvador.



Posto de Atendimento de Aratu
Endereço: Rodovia BA -528, s/nº - São Tomé de Paripe - Salvador - BA

IV Encontro dos Encarregados dos Postos de Atendimento

No período de 3 a 7 de dezembro de 2012, foi realizado, na Sede da CCCPM, o IV Encontro dos Encarregados dos Postos de Atendimento (PA), cujo propósito foi a troca de informações; a disseminação de conhecimentos e orientações; e a discussão sobre os procedimentos realizados no dia-a-dia dos assuntos atinentes à atividade-fim da Autarquia, visando ao aprimoramento dos profissionais que labutam nos PA e propiciar uma melhora no atendimento aos nossos beneficiários. Para tal, foram ministrados cursos e palestras voltados, exclusivamente, para as atividades de Financiamentos e Empréstimos Imobiliários, de forma a nivelar conhecimentos, contribuindo, assim, para que a CCCPM cumpra a sua missão a contento.

Mapa dos Postos de Atendimento da CCCPM





Relacionamento e Responsabilidade Social da CCCPM com seus beneficiários no PREAMAR

A moradia para o pessoal da MB tem sido prioridade na atenção do Comandante da Marinha e se reflete a cada ano em suas orientações. Em 2013, o foco é prosseguir com as medidas para ampliação do acesso ao financiamento da casa própria para o pessoal da MB, priorizando os militares e civis menos graduados e residentes em áreas consideradas de risco, sob o aspecto da violência urbana, mantendo o equilíbrio econômico-financeiro da CCCPM (ORCOM/2013 A-08).

A CCCPM dispõe, desde 2008, do programa de financiamento habitacional especial para aqueles militares e civis que vivenciam essas situações de risco e intempéries naturais (PREAMAR), com a finalidade de facilitar o acesso a um financiamento diferenciado.

O 3º Sargento Rodolfo Cypriano Mendes sofreu com as chuvas e enchentes de janeiro na área serrana e imediações da cidade do Rio de Janeiro e a casa onde morava sua dependente foi totalmente danificada por rachaduras acarretando na interdição pela Defesa Civil.



Visão das rachaduras provocadas pelas intempéries da natureza.



Visão de uma das rachaduras do piso, que representava risco de desmoronamento.

O militar efetuou a assinatura da escritura do contrato no dia 10 de janeiro último, com a CCCPM, assegurando a restauração do lar da sua família. Esta é a CCCPM, contribuindo para a melhoria habitacional da Família Naval.



Momento da assinatura da escritura do contrato pelo SG Rodolfo, na CCCPM.



O PREAMAR também atende a casos onde a moradia está submetida à violência urbana.

Por meio do nosso programa de financiamento imobiliário (PREAMAR), o nosso beneficiário pode dispor da quantia necessária para executar os reparos para a recuperação do imóvel, a uma taxa de 6% a.a., a ser ressarcida em 360 meses, em conformidade com as regras previstas no programa.

Empréstimo Imobiliário - ERAP

É uma modalidade de crédito, que a Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha (CCCPM) disponibiliza aos seus beneficiários, destinado à realização de reformas, aquisição de material de construção, legalização de imóvel e complemento de poupança para compra de imóvel. O ERAP pode ser concedido em até 48 meses até o limite de crédito de R\$ 30.000,00. As taxas de juros são pré-fixadas e o ressarcimento será feito por meio de encargos mensais compostos de prestações fixas e irredutíveis e pequena parcela de seguro, que corresponde cerca de 0,034157% do valor contratado. As taxas de juros, assim como, a simulação para um ERAP, podem ser consultadas no sítio da CCCPM, possibilita ao interessado compará-las a outras taxas praticadas no mercado. Toda a solicitação de empréstimo, realizada em algum Posto de Atendimento é encaminhada para a Sede da Caixa de Construções, no Rio de Janeiro, para ser

processada. A CCCPM, visando a segurança dos beneficiários e a preservação dos recursos financeiros destinados à modalidade, tem como norma a exigência de documentação mínima e necessária para a liberação do empréstimo.

Quer Reformar?



Nova Carta de Serviços

Encontra-se disponível na página desta Autarquia, na Intranet (www.cccpm.mb), a nova Carta de Serviços, com a apresentação de sua área de atuação, missão, visão, valores e serviços oferecidos aos militares e servidores civis da MB, na ativa e na reserva/inatividade, e pensionistas. A Carta de Serviços tem como propósito principal fazer o beneficiário conhecer a diversidade de produtos oferecidos, obter orientações quanto aos requisitos para contratá-los e conhecer todas as formas de acesso à Instituição. A proposta da CCCPM é para que o pessoal da Marinha do Brasil tenha suas necessidades de moradia própria atendidas de forma eficiente, eficaz e sustentável.



Acesso ao Portal do Mutuário

A CCCPM participa aos mutuários que foi implementado o uso de senha individual para acesso ao Portal do Mutuário, a fim de garantir a segurança das informações ali contidas.

Para obtenção dessa senha, o mutuário que já tiver seu e-mail cadastrado na CCCPM deverá seguir os seguintes passos:

- acessar o Portal do Mutuário, disponibilizado no sítio da Autarquia (www.cccpm.mar.mil.br) ou (www.cccpm.mb), informando o número do CPF e clicar em "Esqueci minha senha", conforme mostrado na primeira tela; e

- na tela seguinte, informar o e-mail e o número do CPF. A senha será encaminhada automaticamente para o e-mail cadastrado previamente.

Caso o beneficiário não possua e-mail cadastrado ou o tenha trocado, será necessário o comparecimento na sede ou a um dos Postos de Atendimento ou, ainda, ligar para o telefone (21)2105-7400, opção 1.

Relembra-se que o Portal do Mutuário disponibiliza diversas informações, tais como: situação financeira anual para a declaração do Imposto de Renda de Pessoa Física, situação dos financiamentos e dos empréstimos contratados pelos beneficiários.

A CCCPM presente no 190º Aniversário da Esquadra

A CCCPM esteve presente nas comemorações do 190º Aniversário da Esquadra, evento realizado na Base Naval do Rio de Janeiro. Visitaram o "stand" da CCCPM 83 pessoas a fim de conhecer os produtos oferecidos pela Autarquia e tirar dúvidas sobre PROMORAR, PROHABITAR, PREAMAR, ERAP e Assessoria Imobiliária. Com esta participação, a CCCPM, por intermédio deste "braço" estendido de suas instalações, oferece a oportunidade de realizar o grande sonho de aquisição da casa própria.



Atendimento a um beneficiário no Stand da CCCPM em Mocanguê

Unidade Móvel de Atendimento (UMA)

Solicite por mensagem uma visita da UMA em sua OM.

**A CCCPM vai até você.
Seu sonho é nossa missão!**



Tela inicial do Portal do Mutuário

Mais um Título de Intendente Honorário na CCCPM



A CCCPM, mais uma vez, foi reconhecida pelo seu trabalho junto ao Programa Netuno quando uma oficial de sua tripulação, a CF (RM1-EN) Márcia Nezzi do Nascimento, foi agraciada com o Título de Intendente Honorário 2013 em reconhecimento à excelência na conduta de trabalho, de forma comprometida, o que corroborou fortemente na área do 1º Distrito Naval, para o desenvolvimento de Práticas de Gestão do

Programa Netuno em seu Item 4 – RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL, ÉTICA E CONTROLE SOCIAL, e tem servido de exemplo para as demais Organizações da Marinha do Brasil, e principalmente colaborando para um futuro sustentável e mais solidário para o nosso Planeta.



Endomarketing

Passeio Marítimo a bordo do Rebocador Laurindo Pitta

Foi oferecido a todos os colaboradores, respectivos cônjuges e filhos, a oportunidade de usufruir um passeio marítimo pela Baía de Guanabara, a bordo do Rebocador Laurindo Pitta.

O evento ocorreu com o propósito de enriquecimento cultural, especialmente das crianças e adolescentes envolvidos.



O pessoal embarcado no Rebocador Laurindo Pitta recebendo as informações da guia.

CCCPM Proporciona cultura à sua Força de Trabalho

Em Janeiro último (dias 09 e 10), a CCCPM proporcionou à sua Força de Trabalho uma visita guiada à exposição de Arte Impressionista no Centro Cultural Banco do Brasil, no Rio de Janeiro. Nessa ocasião, os integrantes da CCCPM se inseriram na história do Movimento Impressionista e embarcaram nas inovações trazidas por artistas como Edouard Manet, Claude Monet, Pierre-Auguste Renoir e Edgar Degas. A exposição "Paris e Modernidade" ofereceu a eles a visualização de obras acadêmicas e pinturas dos precursores do movimento e de artistas pós impressionistas.



O pessoal na entrada do Centro cultural Banco do Brasil

É a CCCPM cuidando do lazer de seu pessoal, para melhor obter a satisfação da sua Força de Trabalho.



Ação Humanitária

Amigos do sangue - Doar sangue é doar vida

O projeto AMIGOS DO SANGUE, desde 2008, desenvolve práticas de doação por meio de voluntários da própria Força de Trabalho da CCCPM e de profissionais de empresas parceiras. Até 2012 essas contribuições aconteciam somente para amostras de sangue destinadas a compor o Banco Internacional de Medula Óssea e fornecer sangue para os pacientes.

Como parte das tarefas de Responsabilidade Social, desenvolvida a bordo e em consonância com as práticas do Programa Netuno, os voluntários começaram o ano de 2013 contribuindo para melhorar o grau de humanização da nossa Autarquia. Entre os voluntários que compareceram ao Instituto Nacional do Câncer da Praça da Cruz Vermelha, em janeiro e fevereiro últimos, quatro foram considerados habilitados a efetuar doação de plaquetas.

Obtivemos assim, com acentuada alegria, a possibilidade de auxiliar o INCA também nessa ação.



Esse tipo de doação requer que o voluntário, além das qualidades usuais de saúde para doar sangue, seja também dotado de um calibre de veia que permita a retirada do sangue por um dos braços e o consequente retorno do sangue pelo outro braço. Esse processo é efetuado em sala especial condicionada e

com equipamento próprio para essa função, demorando em média uma hora e meia. O grau de auxílio que esse tipo de doação confere equivale à quatro processos de doação de sangue pelo método usual.

Essa foi uma conquista a mais dos voluntários da Campanha Amigos do Sangue na contribuição de auxílio humanitário à sociedade, razão pela qual publica-se essa iniciativa dos voluntários com especial cumprimento pela atitude proativa anônima e solidária.



CCCPM

CAIXA DE CONSTRUÇÕES DE CASAS PARA O PESSOAL DA MARINHA

Agora estamos presentes em todos os Distritos Navais. Veja abaixo nossos endereços:

Sede

Rio de Janeiro - RJ (Próximo ao Com 1ºDN)
Av. Rio Branco, 39 11º Andar - Centro
CEP 20090-003
Tel: (21) 2105-7400 | RETELMA: 8111-7400
E-mail: atendimento@cccpm.mar.mil.br

Postos de Atendimento:

1º DN - Angra dos Reis - RJ

Colégio Naval - Av. Marques de Leão, s/nº
Angra dos Reis | CEP: 23909-000
Tel: (24) 3421-3039 | SISTELMA: (8114)3039
E-mail: cccpm@cn.mar.mil.br

1º DN - Niterói - RJ (Prédio N-SAIPM)

BNRJ - Ilha de Mocanguê Grande s/n - Ponta
d'Areia - Niterói - RJ | CEP: 24049-900
Tel: 21 2189-1941 - RETELMA: (8116) 1941
E-mail: cccpm@comemch.mar.mil.br

1º DN - Rio de Janeiro - RJ

BAMRJ - Av. Brasil, nº: 10500 - Olaria
Rio de Janeiro - RJ | CEP: 21012-350
Tel: (21) 2101-0912 - SISTELMA (8127) 1912
E-mail: cccpm@bamrj.mar.mil.br

1º DN - São Pedro da Aldeia - RJ

BAeNSPA - Rua Comte. Ituriel, s/nº - Fluminense
CEP: 28940-000
Tel e Fax: (22) 2621-3934 | SISTELMA: (8117) 2056
E-mail: cccpm@banspa.mar.mil.br

2º DN - Salvador - BA

Com2ºDN - Av. das Naus, s/nº - Cidade Baixa
CEP: 40015-270
Tel: (71) 3507-3848
SISTELMA: (8210) 3848
E-mail: cccpm@2dn.mar.mil.br

2º DN - Aratu - BA

Com2ºDN - Rodovia BA-528, s/nº - São Tomé de
Paripe - Salvador
CEP 40800-310

3º DN - Fortaleza - CE

EAMCE - Avenida Filomeno Gomes, 30 - Bairro
Jacarecanga | CEP: 60010-280
Tel: (85) 3288-4785
E-mail: cccpm@eamce.mar.mil.br

3º DN - Natal - RN

BNNa - Rua Sílvia Pélico, s/nº - Alecrim
CEP: 59040-150
Tel: (84) 3216-3400 - SISTELMA: (8311) 3400
E-mail: cccpm@bnn.mar.mil.br

3º DN - Recife - PE

CPPE - Rua de São de Jorge, nº:25 - Recife Antigo
CEP: 50030-240
Tel: (81) 3424-7111 Ramal: 246
SISTELMA: 8311-7111
E-mail: cccpm@cppe.mar.mil.br

4º DN - Belém - PA (Prédio do Núcleo do N-SAIPM)

BNVC - Rodovia Arthur Bernardes, s/nº
Val-de-Cães | CEP: 66115-000
Tel: (91) 3216-4546 | Fax: (91) 3257-0168
SISTELMA: (8410) 4546
E-mail: cccpm@4dn.mar.mil.br

5º DN - Florianópolis - SC

EAMSC - Rua Marinheiro Max Schramm,
Nº: 3028 - Estreito | CEP: 88095-001
Tel: (48) 3024-0884 | (48) 3298-5069
RETELMA: (8550)0002 | (8550) 2003 | (8550) 2004
Email: cccpm@eamsc.mar.mil.br

5º DN - Rio Grande - RS

Com5ºDN - Rua Almirante Garnier, nº:70 - Centro
CEP: 96201-230
Tel: (53) 3233-6176 SISTELMA: (8550) 6176
Email: cccpm@5dn.mar.mil.br

6º DN - Ladário - MS

Com6ºDN - Av. 14 de Março, s/nº - Centro
CEP: 79370-000
Tel (67) 3226-1939 SISTELMA: (8610) 1207
E-mail: cccpm@6dn.mar.mil.br

7º DN - Brasília - DF (Esplanada dos Ministérios)

Com7ºDN - Prédio anexo do Comando da
Marinha, térreo, sala: 23 | CEP: 70055-900
Tel: (61) 3226-3900 SISTELMA: (8910) 5089
E-mail: cccpm@7dn.mar.mil.br

8º DN - São Paulo - SP

Com8ºDN - Rua Estado de Israel, nº:776 - Vila
Clementino | CEP: 04022-002
Tel: (11) 5080-4809 | SISTELMA 8810-4809
E-mail: cccpm@8dn.mar.mil.br

9º DN - Manaus - AM (Ao lado do PLIM)

COMPLEXO VILA BURITI
Rua Itaquaí, s/nº - Vila Buriti - CEP: 69072-085
Tel: (92) 3615-0174 | SISTELMA: 8710-4669
E-mail: cccpm@9dn.mar.mil.br

