

REMMAR

Informativo da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal de Marinha - CCCPM

ANO 10 - nº 36



ANOS
CCCPM

Facilitando o sonho da casa própria!



Mensagem do
Presidente

Financiamento Imobiliário:
Planejar para
pagar menos

REMMAR

A REMMAR é uma publicação periódica da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha

Secretário-Geral da Marinha

Liseo Zampronio

Almirante de Esquadra

Diretor da Revista

Marcus Vinicius Lima de Souza

Contra-Almirante (IM)

Presidente da CCCPM

Editor

Genildo Rodrigues de Araujo

Capitão de Mar e Guerra (RM1-IM)

Assessor de Marketing

Colaboradores

Oscar M. C. Loureiro

Capitão de Mar e Guerra (RM1-IM)

Assessor de Planejamento

Financeiro

Sônia de Souza Marques

Capitão de Mar e Guerra (RM1-Md)

Assessora de Qualidade

Márcia Nezzi do Nascimento

Capitão de Fragata (RM1-EN)

Assessoria de Responsabilidade

Socioambiental

Capa e Projeto Gráfico

Jefferson França

Editorial

Uma nova REMMAR se faz ao mar, celebrando o aniversário de 80 anos da CCCPM e com ela uma mensagem do Presidente, CALte (IM) Vinicius, apresentando os principais desafios da Autarquia para o ano de 2016.

No atual cenário da economia do país, o Planejamento Financeiro passa a ser um protagonista na gestão doméstica e a matéria – Financiamento Imobiliário: Planejar para pagar menos – é uma boa oportunidade para refletir sobre a necessidade de análise e planejamento familiar para a compra da moradia própria.

Para se destacar e fortalecer o conhecimento da marca da CCCPM, foi divulgado o aniversário de 80 anos da Autarquia em bilhete de pagamento e na revista do Clube Naval, ambos encaminhados no mês de janeiro de 2016, além de intensificar as realizações de palestras, nos grandes Comandos Operacionais, Escolas de formação, aperfeiçoamento e de altos estudos como vetor de divulgação aos Beneficiários das atividades da Autarquia.

Buscando alternativas para melhorar, cada vez mais, as condições dos nossos programas imobiliários e facilidades, a CCCPM recebeu a visita da Diretoria da Caixa de Financiamento Imobiliário da Aeronáutica (CFIAer) e da Gerência do Escritório Regional da POUPEX no Rio de Janeiro. A interação dos Entes Administrativos das Forças singulares, responsáveis pelo Setor Imobiliário, é sempre desejável e importante na troca de informações.

No campo das atividades socioambientais, a coleta seletiva é destaque nas matérias sobre o valor das Pequenas contribuições e na exposição “O Belo e a Sustentabilidade”.

Fica o convite para conhecer as atividades da CCCPM nos sites: cccpm.mar.mil.br (INTERNET) ou cccpm.mb (INTRANET).

Boa leitura!

ÍNDICE

Mensagem do Presidente- pág. 03

CCCPM completa 80 anos - pág. 03

CCCPM recebe visita da Diretoria da Caixa de Financiamento Imobiliário da Aeronáutica (CFIAer) e da Gerência do Escritório Regional da POUPEX no RJ - pág. 04

Pesquisa de Clima Organizacional - pág. 04

Financiamento Imobiliário: Planejar para pagar menos - pág. 05

Palestras da CCCPM - pág. 06

Empreendimentos Imobiliários - pág. 07

Nota de Reconhecimento - pág. 07

O valor das pequenas contribuições - pág. 08

Gincana - dia internacional do meio ambiente - pág. 09

CONTATO

Endereço: Av. Rio Branco, 39 - 11º Andar

Centro - Rio de Janeiro / RJ

CEP: 20090-003

Tel: (21) 2105-7400

Intranet: www.cccpm.mb

Internet: www.cccpm.mar.mil.br

e-mail: atendimento@cccpm.mar.mil.br



Mensagem do Presidente



É com grande satisfação que me dirijo, pela primeira vez, aos beneficiários da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha (CCCPM) e aos nossos leitores.

Não obstante o atual cenário político-econômico nacional influenciar o mercado imobiliário, seja pela redução de crédito, seja pela dificuldade de obtenção de recursos oriundos do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), ou ainda pela retração do mercado imobiliário, a CCCPM, por intermédio de sua Força de Trabalho, continuará conduzindo suas atividades e programas com criatividade e responsabilidade, de modo a buscar o aprimoramento das condições oferecidas, atualmente, aos nossos beneficiários.

Dessa forma, procuramos levar aos leitores da nossa revista assuntos de interesse, afetos às áreas imobiliárias e financeiras, de modo a nunca nos descuidarmos da nossa Missão de facilitar a aquisição da casa própria pelo pessoal da Marinha e tendo como farol o nosso lema "Seu Sonho é a nossa Missão".

CCCPM completa 80 anos

Iniciando a divulgação do aniversário de 80 anos da CCCPM, o Clube Naval na sua revista mensal e a PAPEM no bilhete de pagamento, ambos relativos ao mês de competência dezembro, publicaram uma homenagem a CCCPM, reproduzindo a imagem comemorativa. A divulgação permite a informação à Família Naval desse importante marco na existência da Autarquia.



Ainda nas comemorações, referentes à data de criação da CCCPM, o Presidente, Contra-Almirante (IM) Marcus Vinicius Lima de Souza, na sua ordem do dia alusiva à data, faz uma retrospectiva dos oitenta anos de existência.

Ordem do Dia nº 1/2016 - 15/01/2016

Celebra, hoje, mais um ano de existência, a Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha, carinhosamente chamada de CCCPM.

Tal fato remonta a sanção da Lei nº 188, de 15 de janeiro de 1936, pelo, então Presidente dos Estados Unidos do Brasil, o Excelentíssimo Senhor Getúlio Dornelles Vargas, tendo sido intitulada, à época, como Caixa de Construções de Casas para os Oficiais e Suboficiais da Marinha de Guerra.

Naquele período, a cidade do Rio de Janeiro, então capital da República, enfrentava uma crise sem precedentes no setor de habitação popular, provocada pelas reformas urbanas que previam, dentre outras medidas, a demolição de milhares de moradias insalubres e impróprias, onde residia a maioria dos trabalhadores. Dessa forma, a CCCPM surgiu em um ambiente de grande demanda habitacional, uma vez que a Marinha do Brasil empregava milhares de trabalhadores temporários nas obras de construção do novo Arsenal de Marinha da Ilha das Cobras, além das necessidades de moradias para os efetivos de pessoal das Organizações de Terra e das tripulações dos Navios da Esquadra, sediadas naquela cidade.

Atualmente, é uma Autarquia Federal, com autonomia administrativa, operacional, jurídica e financeira, vinculada ao Ministério da Defesa e supervisionada pelo Comando da Marinha, por intermédio da Secretaria-Geral da Marinha.

Alicerçada nos valores da igualdade, da transparência, do comprometimento e da sustentabilidade, a CCCPM desenvolve programas, empréstimos imobiliários, serviços e parcerias, por meio dos quais visa, precipuamente, facilitar a aquisição da moradia

própria aos militares, servidores civis e pensionistas da Marinha. Para tanto, tem buscado, constantemente, manter-se competitiva e eficaz, empregando, com criatividade e efetividade, modelos de gestão que possam mitigar óbices de ordem econômica, administrativa ou de mercado.

No momento em que completamos mais uma data natalícia, cumpre destacar as ações recentes e de maior relevância, que buscaram atender aos anseios da Família Naval, na área habitacional, a saber:

- a divulgação de empreendimentos de construtoras e incorporadoras, devidamente credenciadas e referenciadas pela Caixa Econômica Federal, em condições especiais e vantajosas, mediante descontos sobre o preço de venda, em localidades de interesse dos nossos beneficiários;
- a intensificação da veiculação das nossas atividades, por meio de apresentações e palestras em diversas Organizações Militares da Marinha, permitindo que mais de cinco mil pessoas pudessem conhecer o que faz a CCCPM e como pode contribuir com o sonho da casa própria;
- a ampliação das atividades socioambientais que permeiam as atividades rotineiras e contam com a participação efetiva e solidária da nossa Força de Trabalho e dos parceiros civis;
- a obtenção da Certificação NBR ISO 9001:2008, no processo de linha "Atendimento na Concessão de Financiamento Imobiliário", bem como a recondução na categoria "ouro" no prêmio PQ-Rio; e
- a redução, de forma equilibrada e responsável, das taxas de juros para o financiamento do imóvel, bem como o aumento do valor de avaliação, permitindo um patamar maior de recursos a serem financiados ou disponibilizados.

Em resumo, ao longo desses 80 anos de existência foram atendidos, na ordem de 16 mil beneficiários da MB, por meio de nossos programas habitacionais e serviços.

Na oportunidade que nos reunimos em tradicional cerimônia militar, faz-se mister registrar os nossos sinceros agradecimentos, à Secretaria-Geral da Marinha, pelo irrestrito apoio e pelas orientações serenas e seguras que contribuíram, sobremaneira, para a consecução dos rumos e dos objetivos traçados, ao longo desse ano.

Portanto, neste momento solene em que comemoramos o transcurso do 80º aniversário de criação da Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha, congratulo-me com os Oficiais, Praças, Servidores Civis e Colaboradores, homens e mulheres que aqui serviram no passado e servem no presente, cujo trabalho diuturno, silencioso, proficiente e comprometido com o cumprimento da nossa insigne missão, foi e sempre será a garantia de que a nossa querida CCCPM manter-se-á no rumo correto de reafirmar, diuturnamente, o nosso lema: "SEU SONHO É A NOSSA MISSÃO".

Parabéns, Caixa de Construções de Casas para o Pessoal da Marinha!

MARCUS VINICIUS LIMA DE SOUZA
Contra-Almirante (IM)
Presidente

CCCPM recebe visita da Diretoria da CFIAe e da Gerência da POUPEX no Rio de Janeiro

No dia 2 de março de 2015, a CCCPM recebeu a visita da diretoria da Caixa de Financiamento Imobiliário da Aeronáutica (CFIAe) capitaneada pelo seu Diretor-Executivo, Maj-Brig (R1) Elcio Picchi e pela Gerência do Escritório Regional da POUPEX no Rio de Janeiro, capitaneado pelo Cel (R1) Antônio dos Santos. Na oportunidade foi feito uma aproximação entre os entes administrativos responsáveis pela condução de programas e atividades ligadas ao mercado imobiliário.



2T (AA) Benevides (Assistente da Presidência da CCCPM), CF (IM) Marcelo Carvalho (Diretor-Executivo da CCCPM), Brig.Engº. (R1) Rebelo (Diretor-Técnico - CFIAe), CA (IM) Vinicius (Presidente da CCCPM), Maj-Brig (R1) Picchi (Diretor-Executivo - CFIAe), CMG (RM1-IM) Loureiro (Assessor de Planejamento Financeiro da CCCPM), TC (R1) Marco Aurélio (POUPEX) e Cel (R1) Antonio do Santos (POUPEX).

Pesquisa de Clima Organizacional



A CCCPM realiza a pesquisa de clima organizacional. A pesquisa é uma importante ferramenta para a busca de informações, fornecendo dados valiosos sobre a visão da Força de Trabalho, em relação aos fatores que afetam os níveis de motivação e de desempenho. Ela permite, também, identificar problemas bem como possibilita conhecer a opinião da Força de Trabalho e as suas sugestões. A pesquisa desenvolvida permitirá a CCCPM avaliar seu momento atual e as ações a serem empreendidas de curto e médio prazos para a melhoria contínua de seus processos.



Financiamento Imobiliário: Planejar para pagar menos

A aquisição da moradia própria ainda representa um dos maiores sonhos de uma família. Sua conquista traz segurança ao casal, na medida em que não haverá necessidade de mudança de residência por conta de reajuste de aluguel acima de suas possibilidades financeiras ou por devolução do imóvel a pedido do locador. Constitui-se ainda em patrimônio da família que, normalmente, valoriza-se e passa de pai para filho.

A CCCPM, ao desempenhar a sua nobre missão de facilitar a aquisição da moradia própria ao pessoal da Marinha, disponibiliza condições diferenciadas do mercado, com o intuito de viabilizar ao seu beneficiário a obtenção da moradia. Destaca-se o financiamento de até 100% do valor do imóvel, novo ou usado. Destaca-se, ainda, que o prazo para o pagamento do financiamento foi estendido para até 360 meses, ou seja, 30 anos.

Ao contratar um financiamento imobiliário, o futuro mutuário deverá avaliar todas as condições disponibilizadas pelo agente financeiro. Normalmente, a que mais chama atenção é a taxa de juros cobrada, contudo não se deve deixar de avaliar os custos dos seguros habitacionais “Danos Físicos ao Imóvel (DFI) e Morte e Invalidez Permanente (MIP) do mutuário”, das taxas administrativas, bem como o prazo para pagamento.

O somatório dos valores mensais de amortização e juros é conhecido como prestação. O somatório das diversas parcelas mensais do financiamento imobiliário, normalmente, amortização do valor tomado em empréstimo, juros, seguros habitacionais e taxa de administração do contrato é conhecido como encargo.

O desejável é que o custo do financiamento seja o menor possível. Para tal, além da busca pela menor taxa de juros, menores valores de seguros habitacionais e taxas administrativas, deve-se planejar uma poupança prévia e a contratação no menor prazo possível. A poupança prévia permitirá comprometimento menor da renda familiar com o pagamento dos encargos do financiamento, além do pagamento de menor montante de juros. O menor prazo representará economia com o pagamento de juros, seguros habitacionais e taxas administrativas.

Para demonstrar a redução do custo do financiamento, observando as dicas mencionadas, seguem simulações de financiamentos da CCCPM. Não foram considerados os gastos com taxas administrativas, tendo em vista que a Autarquia disponibiliza a opção de seu pagamento ao longo do prazo contratado, atualmente no valor mensal de R\$ 17,50, ou de uma só vez, correspondente a 1% do montante financiado, quando da contratação. A idade do mutuário foi estabelecida para permitir aferir nas simulações o valor do custo dos prêmios dos seguros habitacionais, tendo em vista que o prêmio do seguro habitacional MIP varia de acordo com a idade do mutuário.

Simulação com o valor do imóvel e do financiamento iguais – R\$ 200.000,00, sem formação de poupança prévia, e taxas de juros efetivas anuais de 7,9%.

PRAZO EM ANOS

	15 anos	20 anos	25 anos	30 anos
Prestação Inicial	R\$ 2.382,38	R\$ 2.104,60	R\$ 1.937,93	R\$ 1.826,82
Seguros iniciais	R\$ 117,51	R\$ 117,51	R\$ 117,51	R\$ 117,51
Encargo Inicial	R\$ 2.499,89	R\$ 2.222,11	R\$ 2.055,44	R\$ 1.944,33
Total prestações	R\$ 354.190,11	R\$ 412.081,66	R\$ 473.761,22	R\$ 539.506,84
Total seguros	R\$ 13.872,26	R\$ 19.278,88	R\$ 25.138,47	R\$ 31.495,72
Total pago	R\$ 368.062,37	R\$ 431.360,53	R\$ 498.899,70	R\$ 571.002,55

Agora vejamos a mesma simulação, com os mesmos parâmetros, excetuando o valor financiado, considerando a formação de poupança prévia, correspondente a 10% do valor do imóvel, ou seja, valor do financiamento de R\$ 180.000,00.

PRAZO EM ANOS

	15 anos	20 anos	25 anos	30 anos
Prestação Inicial	R\$ 2.144,14	R\$ 1.894,14	R\$ 1.744,14	R\$ 1.644,14
Seguros iniciais	R\$ 107,69	R\$ 107,69	R\$ 107,69	R\$ 107,69
Encargo Inicial	R\$ 2.251,83	R\$ 2.001,83	R\$ 1.851,83	R\$ 1.751,83
Total prestações	R\$ 318.771,32	R\$ 370.873,57	R\$ 426.385,05	R\$ 485.556,13
Total seguros	R\$ 12.833,22	R\$ 17.815,22	R\$ 23.204,91	R\$ 29.042,49
Total pago	R\$ 331.604,54	R\$ 388.688,79	R\$ 449.589,97	R\$ 514.598,63

REMMAR

Palestras da CCCPM

A CCCPM, dentro do seu programa de Marketing, vem intensificando a divulgação de informações, por meio de palestras nas áreas dos grandes Comando Operacionais e das Escolas de Formação, Aperfeiçoamento e de Altos Estudos, principalmente no atual cenário imobiliário com a redução do crédito pelas instituições financeiras tradicionais associado a valorização de imóveis, cujos preços muitas das vezes inviabiliza o acesso a compra da casa própria pela Família Naval. Dessa forma, a divulgação aos homens e mulheres, uniformizados ou não, das ações que estão sendo empreendidas pela Autarquia pode contribuir para a realização do sonho da casa própria em condições mais vantajosas para os nossos beneficiários.



Palestra proferida pelo CALte (IM) Vinicius no CIANB - MAR 2016



Palestra proferida no CelMBc - Comando do 4º Distrito Naval - ABR 2016



Palestra proferida ao CPEM e CEMOS - EGN, FEV 2016



Palestra COMCONTRAM - FEV 2016



Palestra CIASC - FEV 2016

PROGRAMA DE PALESTRAS		
TRIMESTRE	CIASC; EGN; CIANB; ComOpNav; ComConTraM; Com 4DN	REALIZADAS
1º		
2º	ComForAerNav; CIANN; DSAM;CIAW; CIAA; CCIM; F-40; BAMRJ; ComTrRef	REALIZADAS / AGENDADAS
3º e 4º	ComForS; CIAMA; BACS; EN; ComDivANF/ BTL FN; HNMD ComemCh	ASD



Empreendimentos Imobiliários

Na busca por melhores condições de preço e de taxas para os nossos Beneficiários, a CCCPM tem realizado parcerias com a iniciativa privada utilizando os terrenos próprios da Autarquia.

A CCCPM adquire o terreno e, em parceria com a CEF, viabiliza a construção das unidades habitacionais. O terreno e a demanda, normalmente três vezes o número de unidades habitacionais a serem construídas, são oferecidas à CEF que indica a construtora, acompanha a obra e financia os imóveis aos beneficiários.

Nesse modelo, a CCCPM define os requisitos básicos do projeto a ser construído pela Empresa indicada pela CEF; recebe o valor do terreno no início da construção e garante o preço final do imóvel igual ao do início da construção.

Assim estão sendo viabilizados os Empreendimentos nos municípios de São Pedro da Aldeia e em São Gonçalo, no Rio de Janeiro.

Residencial Aldeia das Asas, localizado em área nobre do centro de São Pedro da Aldeia, RJ.

A construção terá 4 blocos com 180 apartamentos de 2 quartos com suíte, varanda e área de lazer completa com aproximadamente 57m². O projeto encontra-se em fase final de aprovação, junto à Prefeitura de SPA, com previsão para início das obras no 2º semestre de 2016.



Área de implantação do Empreendimento Residencial Aldeia das Asas

Residencial Imigrantes. localizado no bairro de Neves, São Gonçalo, RJ, junto à Ilha das Flores, ao ARES São Gonçalo e próximo à ponte Rio Niterói. A construção terá 252 apartamentos de 2 quartos com

suíte e sem suíte, varanda e área de lazer completa com aproximadamente 56m². O projeto encontra-se em análise, junto à Prefeitura de SPA, com previsão para início das obras no 2º semestre de 2016.



Área de implantação do Empreendimento Residencial Imigrantes

Nota de RECONHECIMENTO

Venho por meio desta mensagem externar toda a minha satisfação e da minha família na forma como fomos atendidos por essa Caixa de Construções. Solicitei um Carta de Crédito em conformidade com as normas vigentes e em menos de 15 dias já estava de posse da mesma. Confesso que a rapidez e a forma tão profissional como fui atendido por todos aí me impressionaram e fizeram com que eu me sentisse ainda mais orgulhoso de fazer parte de uma Instituição que tem como objetivo maior o bem estar e a realização do sonho do seu pessoal. Que Deus continue abençoando V. Exa. e todos os seus subordinados que com muito trabalho e dedicação enaltecem, ainda mais, a Marinha do Brasil.

O primeiro passo para realização do meu sonho e da minha família já foi dado com a fundamental ajuda dos senhores, parabéns pelo cumprimento da missão dessa Caixa de Construções. Muito obrigado!

ADSUMUS - VIVA A MARINHA!

Luis Carlos Daniel da Fonseca

Agradeço a equipe da CCCPM pelo excelente atendimento e principalmente pela agilidade com que obtive a resposta de minha solicitação, fui muito bem atendido e orientado sobre o PROMORAR. Deixo meus parabéns a toda equipe envolvida no processo.

2º SG-CI Júlio de Oliveira

O Valor das Pequenas Contribuições

Desde 2009 na CCCPM, promove-se a COLETA SELETIVA como prática de incentivo à cultura de preservação do meio ambiente. Voluntários da Força de Trabalho cuidam de seus descartes a bordo, em tarefa de continuidade. Esse é um exercício de conscientização. A premente questão de contribuir a favor da preservação ambiental, conforme previsão do Programa Netuno, pode dessa forma ser incentivada com a participação voluntária de componentes da Força de

Trabalho na reflexão necessária e urgente de que é premente o hábito de reduzir os descartes e se não for possível reduzir , reaproveitá-los e em uma terceira etapa conduzi-los para a reciclagem. A Exposição O BELO E A SUSTENTABILIDADE, que acontece em três ocasiões a bordo, também contribui para o incentivo da Coleta Seletiva, pois expõe obras de vários artesãos e artesãs que se utilizam de materiais descartados em condições de reaproveitamento para exposição e gerando trocas inteligentes a favor de angariar alimentos para doação a instituições cuja missão esteja alicerçada no apoio a comunidades carentes. Vários objetos de arte são também recebidos para essa Exposição, como por exemplo a peça em vidro verde esculpida em forma de onda sobre a qual se equilibra um surfista, que foi ofertada por uma das parcerias da CCCPM para as práticas de sustentabilidade.

A tabela a seguir indica as quantidades de resíduos reciclados a partir do início dessa atividade, demonstrando o valor das pequenas contribuições que ocorrem com frequência no cuidado com os descartes. Destaca-se também a importante oportunidade de qualificar a Força de Trabalho conforme previsão do MEG – Modelo de Excelência em Gestão – no Critério 4 Desenvolvimento e Responsabilidade Socioambiental – para as atitudes de preservação aplicadas a promover mudanças no ambiente de trabalho de forma a obter resultados na contribuição para salvaguardar recursos naturais.

ANO	RESÍDUOS REICLADOS (kg)	ÁRVORES SALVAS
2009	2939	46
2010	6279	89
2011	6884	98
2012	6952	98
2013	8341	105
2014	11114	158
2015	13895	196
2016*	1655	26
TOTAL	58059	816

* Quantidades arrecadadas até MARÇO de 2016.



Gincana Dia Internacional do Meio Ambiente



A Gincana de Meio Ambiente, em alusão ao Dia Internacional do Meio Ambiente – dia 05 de junho – foi instituída recentemente a partir de 2015, como forma de incentivar a Força de Trabalho a resguardar descartes e doá-los a funcionários específicos de seus respectivos pavimentos, de modo a contabilizá-los e promover a proteção ao meio ambiente. Ao mesmo tempo em que disponibilizaram suas potencialidades de modificadores de mentalidade, concorreram à premiação oferecida após o término dessa prática.

A fotografia ao lado demonstra a participação e premiação ofertada pela direção da CCCPM aos que se destacaram nessa atividade sendo recebidos os troféus de três primeiras colocadas e uma cesta básica diferenciada para cada uma das participantes proativas. Houve durante o período de dois meses de gincana, uma contribuição significativa de materiais descartados limpos e em condições de entrega para cooperativas de reciclagem, demonstração do acerto da iniciativa dessa prática.

A mudança de paradigma na vinculação dos hábitos muitas vezes adotados, há longos anos, de não se importar com o destino dos próprios descartes, paulatinamente, vem sendo implementada à medida que a Força de Trabalho assimila, de modo natural que não se pode e nem se deve mais contribuir com a poluição do planeta, em especial com materiais que a natureza não possa processar, como espumas, isopor e material plástico.

Na questão do isopor, a solução para reaproveitá-lo é ímpar em face da dificuldade de entregar esse material para reprocessamento. Em 2012, teve início essa ação de reaproveitamento ao destinar esse tipo de descarte como donativo para a fabricação de rodapés, sancas e molduras. Recentemente houve uma excelente aplicação desse material para o isolamento de uma cobertura numa obra de reforma, minimizando a necessidade de condicionamento por uso de aparelhos de ar condicionado. As fotografias a seguir demonstram a aplicação de placas de isopor oriundas de descartes de uma das empresas parceiras, localizada na edificação onde se localiza a CCCPM. Além dessa empresa, outras parcerias, ao longo do tempo, vem consolidando a necessidade de se desenvolver Práticas de Sustentabilidade, de acordo com os critérios estabelecidos pelo Programa Netuno.



Aproveitamento de descartes em Isopor para isolamento de cobertura



CCCPM

CAIXA DE CONSTRUÇÕES DE CASAS PARA O PESSOAL DA MARINHA

A CCCPM está presente em todos os Distritos Navais

Sede

Rio de Janeiro - RJ (Próximo ao Com1ºDN)
Av. Rio Branco, 39 11º Andar
Centro - CEP 20090-003
Tel: (21) **2105-7400** | RETELMA: **8111-7400**
E-mail: atendimento@cccpm.mar.mil.br

Postos de Atendimento:

1ºDN - Angra dos Reis - RJ

Colégio Naval - Av. Marques de Leão, s/nº
Angra dos Reis | CEP: 23909-000
Tel: (24) 3421-3039 | SISTELMA: (8114)3039
E-mail: cccpm@cn.mar.mil.br

1ºDN - Niterói - RJ (Prédio N-SAIPM)

BNRJ - Ilha de Mocanguê Grande s/n
Ponta d'Areia - Niterói - RJ | CEP: 24049-900
Tel: 21 2189-1941 - RETELMA: (8116) 1941
E-mail: cccpm@comemch.mar.mil.br

1ºDN - Rio de Janeiro - RJ

BAMRJ - Av. Brasil, nº 10500 - Olaria
Rio de Janeiro - RJ | CEP: 21012-350
Tel: (21) 2101-0912 - SISTELMA (8127) 1912
E-mail: cccpm@bamrj.mar.mil.br

1ºDN - São Pedro da Aldeia - RJ

BAeNSPA - Rua Comte. Ituriel, s/nº
Fluminense - CEP: 28944-054
Tel e Fax: (22) 2621-3934 |
SISTELMA: (8117) 2056
E-mail: cccpm@baenspa.mar.mil.br

2ºDN - Salvador - BA

Com2ºDN - Av. das Naus, s/nº - Cidade Baixa
CEP: 40015-270 - Tel: (71) 3507-3848
SISTELMA: (8210) 3848
E-mail: cccpm@2dn.mar.mil.br

2ºDN - Aratu - BA

Com2ºDN - Rodovia BA-528, s/nº - São Tomé
de Paripe - Salvador CEP 40800-310
Tel: (71) 3307-3386
E-mail: cccpm-aratu@cccpm.mar.mil.br

3ºDN - Fortaleza - CE

EAMCE - Avenida Filomeno Gomes, 30
Bairro Jacarecanga | CEP: 60010-280
Tel: (85) 3288-4785
E-mail: cccpm@eamce.mar.mil.br

3ºDN - Natal - RN

BNNa - Rua Sílvio Pélico, s/nº
Alecim - CEP: 59040-150
Tel: (84) 3216-3400
SISTELMA: (8311) 3400
E-mail: cccpm@bnn.mar.mil.br

3ºDN - Recife - PE

CPPE - Rua de São Jorge, nº 25
Recife Antigo - CEP: 50030-240
Tel: (81) 3424-7111 Ramal: 246
SISTELMA: 8311-7111
E-mail: cccpm@cppe.mar.mil.br

4ºDN - Belém - PA (Prédio do Núcleo do N-SAIPM)

BNVC - Rodovia Arthur Bernardes, s/nº
Val-de-Cães | CEP: 66115-000
Tel: (91) 3216-4546 | Fax: (91) 3257-0168
SISTELMA: (8410) 4546
E-mail: cccpm@4dn.mar.mil.br

5ºDN - Florianópolis - SC

EAMSC - Rua Marinheiro Max Schramm,
Nº 3028 - Estreito | CEP: 88095-001
Tel: (48) 3024-0884 | (48) 3298-5069
RETELMA: (8550)0002 | (8550) 2003 |
(8550) 2004
Email: cccpm@eamsc.mar.mil.br

5ºDN - Rio Grande - RS

Com5ºDN - Rua Almirante Garnier, nº 70
Centro - CEP: 96201-230
Tel: (53) 3233-6176 SISTELMA: (8550) 6176
Email: cccpm@5dn.mar.mil.br

6ºDN - Ladário - MS

Com6ºDN - Av. 14 de Março, s/nº
Centro - CEP: 79370-000
Tel (67) 3226-1939 SISTELMA: (8610) 1207
E-mail: cccpm@6dn.mar.mil.br

7ºDN - Brasília - DF (Esplanada dos Ministérios)

Com7ºDN - Prédio anexo ao Comando da
Marinha, térreo, sala 23 | CEP: 70055-900
Tel: (61) 3226-3900 SISTELMA: (8910) 5089
E-mail: cccpm@7dn.mar.mil.br

8ºDN - São Paulo - SP

Com8ºDN - Rua Estado de Israel, nº 776
Vila Clementino | CEP: 04022-002
Tel: (11) 5080-4809 | SISTELMA 8810-4809
E-mail: cccpm@8dn.mar.mil.br

9ºDN - Manaus - AM (Ao lado do PLIM)

COMPLEXO VILA BURITI
Rua Rio Itaquai, s/nº - Vila Buriti
CEP: 69072-080
Tel: (92) 3615-0174 | SISTELMA: 8710-4669
E-mail: cccpm@9dn.mar.mil.br

